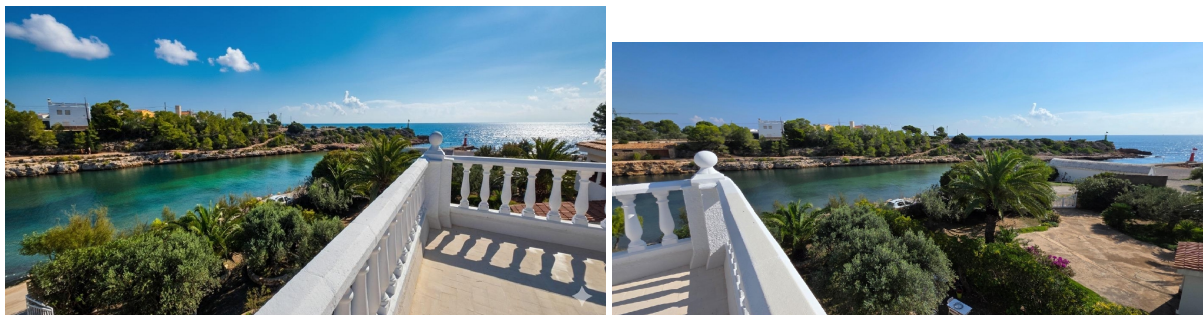


ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/lametlla-de-mar-43860/6322739/>

villa à vendre L'ametlla De Mar, Baix Ebre



Dans l'une des zones les plus exclusives de L'Ametlla de Mar et en première ligne de mer, une spacieuse villa individuelle de 297 m2 construits (210 m2 habitables) est mise en vente. Située dans un environnement naturel côtier très recherché et en plein essor, la propriété est répartie sur deux étages plus des combles.~La maison dispose d'un grand salon-salle à manger avec cheminée et de vues spectaculaires sur la mer, ainsi que de deux cuisines — une au rez-de-chaussée et une au premier étage —, cinq chambres et trois salles de bains complètes, dont une extérieure. Elle comprend également un grand garage, plusieurs espaces de rangement et une magnifique terrasse solarium offrant des vues panoramiques impressionnantes sur la mer Méditerranée, le Port de l'Estany et les phares environnants.~La maison est équipée d'un système d'alarme, d'une connexion Internet, du chauffage central et d'un système de climatisation avec pompe chaud/froid.~~La propriété est implantée sur une parcelle de 905 m2 située dans un environnement privilégié, avec un accès direct à la plage et un jardin soigné avec palmiers, bougainvilliers et autres espèces méditerranéennes. Elle dispose également d'une piscine et d'un espace barbecue, créant un lieu qui allie nature, intimité et confort en bord de mer.~De plus, la maison possède une licence touristique pour la location de vacances, ce qui représente une valeur ajoutée tant pour un usage personnel que pour un investissement.~~Plus de biens sur finquesmar.es

sommaire

Espagne-immobilier	6322739
id:	
référence:	17000
proche ou à :	L'ametlla De Mar
region :	Baix Ebre
type de bien:	villa
chambres:	5
surface du bien :	297 m2
surface du terrain :	905 m2
prix:	€ 995.000

contact

agence immobilier:	Finquesmar Serveis
naam:	Inmobiliaris SI
parlez:	pas disponible
telephone:	pas disponible
	+34977493836