

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/lametlla-de-mar-43860/6347184/>

villa à vendre L'ametlla De Mar, Baix Ebre



Située dans un quartier côtier calme de l'urbanisation de l'Ametlla de Mar, cette magnifique villa individuelle est proposée à la vente, avec 217 m2 construits (env. 190 m2 habitables), bénéficiant d'un emplacement exceptionnel à seulement 100 mètres de la mer, accessible à pied.~La maison s'ouvre sur un porche couvert, idéal comme espace de détente extérieur. Le rez-de-chaussée comprend un spacieux et lumineux séjour-salle à manger avec cuisine ouverte, deux chambres doubles et une salle de bain complète. Une buanderie avec accès direct au jardin arrière apporte confort et fonctionnalité.~À l'étage se trouve la suite parentale, avec salle de bain privative et accès à une terrasse offrant une vue agréable, créant un espace intime et privilégié.~La propriété est implantée sur un terrain paysagé de 815 m2, combinant zones pavées et espace boisé, idéal pour les loisirs, la vie familiale et la détente. L'extérieur est complété par une piscine privée, parfaite pour profiter du climat méditerranéen.~Un bien idéal comme résidence principale ou secondaire, dans l'un des secteurs côtiers les plus prisés. ~~Plus de biens sur finquesmar.es

sommaire

| | |
|----------------------|-------------------------|
| Espagne-immobilier | 6347184 |
| id: | |
| référence: | 14027 |
| proche ou à : | L'ametlla De Mar |
| region : | Baix Ebre |
| type de bien: | villa |
| chambres: | 3 |
| surface du bien : | 217 m2 |
| surface du terrain : | 815 m2 |
| prix: | € 487.000 |

contact

| | |
|--------------------|---------------------------|
| agence immobilier: | Finquesmar Serveis |
| naam: | Inmobiliaris SI |
| parlez: | pas disponible |
| telephone: | pas disponible |
| | +34977493836 |