

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/lametlla-de-mar-43860/6376080/>

villa à vendre L'ametlla De Mar, Baix Ebre



Belle villa de plain-pied avec appartement dans l'urbanisation de Calafat, en 2ème ligne de mer, à environ 300 mts de la crique de Calafat, à 10 minutes du village de pêcheurs catalan l'Ametlla de Mar. ~La propriété, d'une superficie de 110 m2, entièrement rénovée, se compose d'une maison principale et d'un appartement séparé.~La maison principale dispose d'un salon/salle à manger avec accès à la terrasse couverte avec un auvent électrique, d'une cuisine équipée séparée, de 3 chambres et d'une salle de bain.~La partie arrière dispose de 2 chambres et d'une salle de bain, solarium. Possibilité de construire un étage supplémentaire.~Le terrain de 722 m2 offre un grand jardin naturel avec pins, oliviers, barbecue, et un grand espace pour construire une piscine.~La villa dispose de AACC, stores électriques, chauffage à pellets.~Idéale pour faire un investissement car elle possède la licence touristique (n° HUTTE) et 2 habitations séparées, mais aussi pour y vivre à l'année.~Contactez-nous pour la visiter !~Vous trouverez plus propriétés sur finquesoriginals.com

sommaire

Espagne-immobilier	6376080
id:	
référence:	1-3-1-16
proche ou à :	L'ametlla De Mar
region :	Baix Ebre
type de bien:	villa
chambres:	5
surface du bien :	110 m2
surface du terrain :	722 m2
prix:	€ 323.000

contact

agence immobilier:	Anclados,sl
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34649020317