

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/eliانا-46183/6387485/>

## villa à vendre L'eliana, Camp De Túria



Vous recherchez l'endroit idéal pour fonder une famille ? Un lieu où espace, lumière et exclusivité se conjuguent pour créer des souvenirs inoubliables ? Ne cherchez plus ! ~~Nous vous présentons une opportunité d'investissement et de vie unique dans l'un des quartiers les plus prestigieux et recherchés de Valence : ENTREPINOS, à La Eliana. ~~ LES ATOUTS DE CETTE PROPRIÉTÉ :~~ Emplacement exceptionnel : Au cœur d'ENTREPINOS, en pleine nature, à proximité d'écoles internationales et bénéficiant d'excellentes liaisons de transport.~~ Terrain d'angle de 1 000 m2 : Intimité maximale, orientation parfaite et un immense jardin prêt à accueillir votre projet (piscine, espace détente, barbecue ? À vous de choisir !).~~ 350 m2 de potentiel pur : Une maison solide, exceptionnellement spacieuse et lumineuse, idéale à rénover selon vos goûts et à adapter à votre mode de vie moderne.~~ VISITE DE VOTRE FUTURE MAISON :~~ Rezdechaussée (Confort absolu) : Un espace baigné de lumière naturelle abritant 4 chambres spacieuses et 2 salles de bain complètes. Le confort d'un quotidien sans escaliers.~~ Premier étage (Votre havre de paix) : Une suite parentale spectaculaire et très spacieuse avec dressing, salle de bain attenante et balcon privé pour profiter des levers de soleil et de l'air pur de la région.~~ Le grenier (Là où la magie opère) : Un espace polyvalent par excellence. Imaginez une salle de jeux pour les enfants, votre propre home cinéma ou un espace détente avec bar pour célébrer la vie entre amis et en famille. ~~ UN INVESTISSEMENT AVEC LE CŒUR~~Cette maison est bien plus que de simples briques ; c'est l'opportunité de concevoir la maison de vos rêves. Un lieu baigné de lumière, aux espaces généreux, avec l'espace extérieur dont vous avez toujours rêvé pour vos proches. ~~ Nécessite des travaux de rénovation, mais sa structure et son agencement impeccables vous permettront de créer une villa de luxe personnalisée.~~ Ne ratez pas cette opportunité ! Les terrains d'angle à ENTREPINOS se vendent très vite. ~~ Contacteznous DÈS AUJOURD'HUI pour programmer votre visite privée et commencer à bâtir votre avenir !

### sommaire

Espagne-immobilier **6387485**  
id:  
référence: **DAVIDS\_80**  
proche ou à : **L'eliana**  
region : **Camp De Túria**

### contact

naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34963366666**

type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>5</b>
surface du bien :	<b>345 m2</b>
surface du terrain :	<b>1020 m2</b>
prix:	<b>€ 660.000</b>