

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/lhorta-03110/4373231/>

villa à vendre L'horta, Alacantí

Vente directe du propriétaire, fantastique maison individuelle de 200 m2 divisée en deux étages, avec jardin, garage de surface, barbecue extérieur et piscine privée. Situé dans l'urbanisation, zone urbaine, à 2 minutes à pied du cabinet du médecin, supermarché, coiffeur, snack-bar, arrêt de bus, et à quelques minutes en voiture du club de tennis, du paddle-tennis et du golf, très proche de la liaison autoroutière, 7 km de Alicante et à 10 km de la célèbre plage de San Juan de Alicante ...

La maison, à son étage principal, se compose de:

- Salle à manger en deux hauteurs, 28 mt2
- Cuisine de bureau, 18 mt2
- Chambre principale avec salle de bain complète en suite, 18 m2 + 6 m2
- 2 chambres supplémentaires de 10 m2 chacune
- Salle de bain complète, 6 mt2.

Le demi sous-sol se compose de:

- 2 chambres de 14 m2 chacune
- Salle de jeux avec billard, fléchettes, haltères ... 46 m2
- Une buanderie de 7 m2
- Salle dédiée aux loisirs de 8 mt2
- TOILETTES.

L'espace extérieur est composé de:

- Piscine privée 8x4 en forme de rein
- Barbecue couvert et cuisinière à gaz
- Jardin avec de l'herbe
- TOILETTES.
- Garage en surface avec espace pour 3 véhicules avec porte électrique

* -Le chauffage de la maison et l'eau chaude se fait avec une chaudière diesel située dans une pièce à l'extérieur de la maison et dispose d'une cheminée dans le salon.

* -Il dispose de 3 climatiseurs split

sommaire

Espagne-immobilier	4373231
id:	
référence:	-
proche ou à :	L'horta
region :	Alacantí
type de bien:	villa
chambres:	5
surface du bien :	200 m2
surface du terrain :	810 m2
prix:	€ 350

contact

naam:	Juan Bautista Ruzafa
parlez:	espagnol, français
telephone:	+34965950601