

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/lloret-de-mar-17310/6319287/>

## villa à vendre Lloret De Mar, Selva



Charmante maison avec vue sur la mer à La Soleia~Profitez du calme et de la vue sur la mer dans cette belle maison située dans le quartier résidentiel exclusif de La Soleia, avec court de tennis et piscine communs. À quelques minutes de Lloret de Mar et de ses plages pittoresques, cette propriété allie confort, intimité et un cadre naturel incomparable.~~La maison est répartie sur deux étages :~~Rez-de-chaussée : vaste hall d'entrée, lumineux séjour-salle à manger avec accès à la terrasse, cuisine indépendante, une chambre, une salle de bain avec douche et une terrasse offrant une vue agréable.~~Étage : trois chambres, une salle de bain complète et une terrasse offrant une vue spectaculaire sur la mer.~~La maison est équipée du chauffage au fioul, avec possibilité de raccordement au gaz naturel disponible dans le quartier résidentiel. Elle est vendue meublée et prête à emménager.~~À l'extérieur, vous trouverez une piscine privée, un jardin, un espace barbecue et un grand garage, idéal pour profiter du climat méditerranéen toute l'année.~~Une occasion unique de vivre ou de passer vos vacances au calme, avec tout le charme de la Costa Brava.~~Conformément à la Loi 3/2017 du 13 février du Code civil de Catalogne, par laquelle est approuvé le règlement d'information du consommateur dans la vente et la location de logements en Catalogne, le client est informé que les frais de notaire, d'enregistrement au registre foncier et les taxes applicables (Taxe sur les Transmissions Patrimoniales ou TVA + Actes Juridiques Documentés), ainsi que les autres frais inhérents à la vente, ne sont pas inclus dans le prix.~Le mobilier et les objets décoratifs ne sont pas inclus dans le prix, sauf indication contraire.~

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6319287</b>
id:	
référence:	<b>LCB006697</b>
proche ou à :	<b>Lloret De Mar</b>
region :	<b>Selva</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>187 m2</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Lighthouse Costa Brava</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34972366023</b>

surface du terrain :

**320 m<sup>2</sup>**

prix:

**€ 789.000**