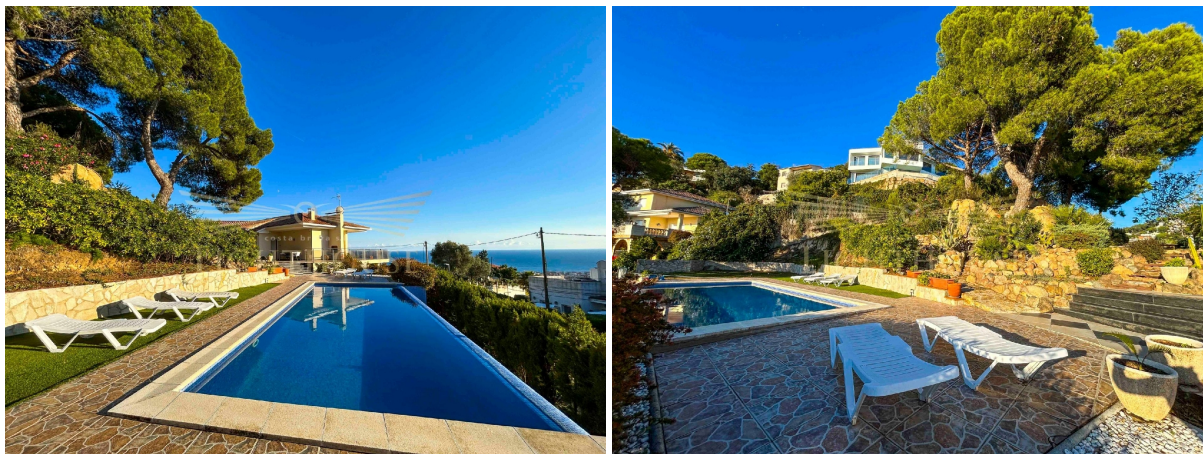


# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/lloret-de-mar-17310/6380315/>

## villa à vendre Lloret De Mar, Selva



Magnifique villa avec vue sur mer. La maison se compose de deux étages. Le rez-de-chaussée comprend un séjour/salle à manger, une cuisine ouverte, deux chambres, une salle d'eau et un garage. L'étage supérieur se compose d'un hall d'entrée, d'un salon lumineux avec cheminée et accès à la terrasse, d'une spacieuse cuisine/salle à manger donnant sur deux terrasses, de trois chambres (dont deux avec vue sur mer), d'une salle de bains, d'une buanderie et d'une grande terrasse offrant une vue panoramique sur la mer et la ville. La maison est équipée d'un chauffage central au gaz et de la climatisation dans la cuisine/salle à manger. Le mobilier est inclus dans le prix. La propriété dispose d'une piscine, d'un jardin et d'un espace barbecue. La villa est située dans le quartier résidentiel de Roca Grossa, à seulement 3 minutes en voiture de la pittoresque plage de Lloret de Mar. L'aéroport de Gérone est à 25 minutes en voiture et celui de Barcelone à une heure.~~ : ~- État de conservation: En bon état~- Certificat d'habitabilité: En cours de traitement~- Taxe de transmission patrimoniale (ITP): taux en vigueur~- Frais de notaire et d'enregistrement selon le tarif officiel~- Numéro d'enregistrement AICAT 9652~- Numéro API A12695~- NON GRAND PROPRIÉTAIRE~~

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6380315</b>
id:	
référence:	<b>LCB006747</b>
proche ou à :	<b>Lloret De Mar</b>
region :	<b>Selva</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>5</b>
surface du bien :	<b>214 m2</b>
surface du terrain :	<b>1653 m2</b>
prix:	<b>€ 850.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Lighthouse Costa Brava</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34972366023</b>