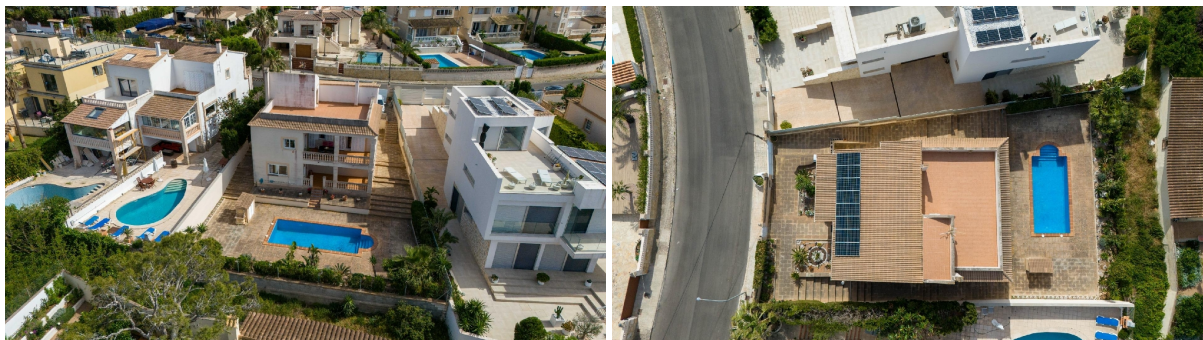


# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/llucmajor-07620/6380186/>

## villa à vendre Llucmajor, Llucmajor



À Badia Blava, un quartier calme et recherché de la côte sud de Majorque, cette villa offre une vue sur la mer et sur la baie de Palma. Son emplacement permet de profiter d'un cadre résidentiel proche des services et bien desservi, à seulement 15 minutes de l'aéroport.~~La propriété se distingue par ses espaces extérieurs, conçus pour profiter des vues et de la vie en plein air. Elle dispose de plusieurs terrasses, d'un toit-terrasse panoramique, d'un jardin privé et d'une grande piscine. Depuis différentes zones de la maison, on peut apprécier la vue sur la mer et les couchers de soleil sur la baie.~~À l'intérieur, la villa se compose de trois chambres, deux salles de bains, un salon avec cheminée et accès direct à la terrasse, ainsi qu'une cuisine équipée. La maison est lumineuse et offre une distribution confortable, adaptée aussi bien comme résidence principale que comme maison de vacances dans une zone côtière établie.~~Comme valeur ajoutée, elle comprend un sous-sol avec accès indépendant, idéal pour les invités ou comme espace lié à la location. La licence de location touristique lui confère un profil intéressant pour les acheteurs souhaitant combiner usage personnel et investissement à Majorque.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6380186</b>
id:	
référence:	<b>RED-IV006</b>
proche ou à :	<b>Llucmajor</b>
region :	<b>Llucmajor</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>290 m2</b>
surface du terrain :	<b>700 m2</b>
prix:	<b>€ 1.390.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Red Mallorca</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34971888018</b>