

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/lo-cartagena-03360/6373865/>

## villa à vendre Lo Cartagena, Baix Segura



Imaginez vous réveiller chaque jour dans cette impressionnante villa nouvellement construite, située dans l'un des environnements les plus exclusifs et paisibles de La Manga. Avec un terrain de 639 m2 et une orientation nordest, cette maison a été conçue pour maximiser la lumière naturelle et offrir un confort inégalé.~La villa dispose de 3 grandes chambres et 3 salles de bains, toutes équipées de chauffage au sol et de cloisons vitrées fixes. De plus, il est préparé pour l'avenir avec un chargeur de voiture électrique inclus, conçu pour ceux qui recherchent un style de vie moderne et durable.~Au cœur de la maison, vous trouverez un spacieux salonsalle à manger avec vue sur la piscine privée, parfait pour des moments en famille ou entre amis. La cuisine ouverte et fonctionnelle s'intègre parfaitement au design contemporain, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. Inclus dans le prix : chauffage au sol et parois vitrées fixes dans les salles de bains. Également un chargeur électrique. Avec possibilité d'un soussol (vérifier conditions).~Un environnement privilégié proche de la mer~Située à seulement 300 mètres de Playa Honda, une plage de sable fin dotée du prestigieux drapeau Q de qualité touristique, cette villa est idéale pour profiter du silence, de l'intimité et de la beauté de la mer Méditerranée. Promenezvous pieds nus sur ses plages de sable fin, détendezvous au son des vagues et laissezvous envelopper par la tranquillité de ce paradis naturel.~La Manga del Mar Menor est connue pour son équilibre parfait entre exclusivité et services : supermarchés, restaurants, centres médicaux et centres de loisirs se trouvent à quelques minutes seulement, offrant tout ce dont vous avez besoin pour une vie confortable et détendue.~Une maison conçue pour grandir et profiter~Avec un design qui privilégie la fonctionnalité et le style, cette villa est l'endroit idéal pour créer des souvenirs impérissables avec vos proches. De son grand terrain à ses installations modernes, chaque détail est pensé pour vous offrir un maximum de confort et de qualité de vie.~Pouvezvous imaginer vivre ici ? Contacteznous pour plus d'informations et laissezvous tomber amoureux de Villas del Mar II, où vos rêves d'une maison en bord de mer peuvent devenir réalité.

### sommaire

Espagne-immobilier

6373865

id:

référence:

VDMR-35

### contact

agence immobilier: **Elite Inmobiliarias**

naam: **pas disponible**

parlez: **pas disponible**

proche ou à :

**Lo Cartagena**

telephone:

**+34965707936**

region :

**Baix Segura**

type de bien:

**villa**

chambres:

**3**

surface du bien :

**178 m2**

surface du terrain :

**639 m2**

prix:

**€ 749.000**