

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/los-alczares-30710/6172530/>

villa à vendre Los Alcázares, Mar Menor

~La maison n ° 7 à Olivo del Mar, située au cœur de Los Alcázares, Murcie, est maintenant à vendre. Le prix établi est de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) € avec une livraison prévue en septembre 2024.~ Olivo Del Mar est un complexe luxueux composé de 10 villas et offrant des équipements haut de gamme qui renforcent encore son attrait.

~Chaque maison Olivo Del Mar est dotée de sa propre piscine privée et d'un garage couvert pour assurer le confort et l'intimité des résidents. En termes de conception, les maisons sont des duplex et disposent de terrasses au rez-de-chaussée, premier et deuxième étages, avec des orientations différentes. Cette conception exclusive permet aux habitants de profiter du soleil tout au long de l'année, profitant de chaque instant de la journée Isolation acoustique et thermique conforme à la réglementation, en façades et sols.~ Cuisine d'été en solarium avec prise pour réfrigérateur, pré-installation pour machine à laver et évier en porcelaine blanche avec portes coulissantes et plan de travail en granit gris.~ Menuiserie extérieure en aluminium thermolaqué gris foncé, double vitrage avec chambre selon projet ou similaire.~ Façade extérieure en mortier monocouche blanc et placage gris foncé.~ Balustrades de balcon en double verre de sécurité transparent et stores en aluminium gris foncé.~ Sols en grès dans toute la maison, y compris les terrasses et les carrelages grand format dans les salles de bains et la cuisine.~ Salles de bains carrelées en blanc à l'exception de la façade de la douche assortie au mobilier de la salle de bain. Miroir et lumière au-dessus du lavabo.~ Robinets monocommande en acier chromé, toilettes de marque Roca ou similaires en blanc. Douches effet pluie.~ Panneaux paravent pour douches, en verre mat ou transparent au choix.~ Menuiserie intérieure laquée blanche, placards dans les chambres et garnis de tiroirs. Poignées de porte de couleur noire et portes magnétiques.~ Électroménagers inclus; Réfrigérateur, plaque de cuisson, four surélevé, micro-ondes encastré et hotte aspirante. Lave-vaisselle intégré dans la cuisine.~ Meubles de cuisine blancs avec comptoir en granit noir et évier sous le comptoir.~ Eau chaude sanitaire, par aérothermes.~ Pré-installation de la climatisation dans le salon et les chambres.~ Prises TV et téléphone dans le salon et les chambres.~ Siemens, Simón ou mécanisme de modèle similaire en noir.~ Conception d'éclairage indirect dans le salon, la cuisine, les salles de bains, les couloirs et les espaces extérieurs.~ Points pour luminaires décoratifs dans la salle à manger et les chambres.~ Prise de courant et antenne dans le solarium, la terrasse du premier étage et le jardin.~ Prise d'eau dans le solarium, la terrasse du premier étage et le jardin.~ Garage à surface couverte.~ Piscine individuelle avec deux lumières et un interrupteur dans la salle à manger et avec une douche.

sommaire

| | |
|--------------------|----------------------|
| Espagne-immobilier | 6172530 |
| id: | |
| référence: | OLIVODELMAR2 |
| proche ou à : | Los Alcázares |
| region : | Mar Menor |
| type de bien: | villa |
| chambres: | 3 |

contact

| | |
|--------------------|------------------------|
| agence immobilier: | Blue Med Invest |
| naam: | pas disponible |
| parlez: | pas disponible |
| telephone: | +34968595684 |

| | |
|----------------------|------------------|
| surface du bien : | 101 m2 |
| surface du terrain : | 212 m2 |
| prix: | € 419.900 |