

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/los-alczares-30710/6303635/>

## villa à vendre Los Alcázares, Mar Menor



~Le complexe résidentiel se compose de 13 appartements de 2, 3 et 4 chambres et de 4 villas exclusives alliant design moderne, qualité et fonctionnalité. Son emplacement privilégié offre une vue imprenable sur le golf et la Mar Menor. Le Residencial Serena Breeze 2 est situé en première ligne du prestigieux parcours de golf de La Serena. Ce dernier jouit d'une excellente réputation dans la région pour ses lacs et sa végétation qui s'y mêlent. L'eau et les lacs sont présents sur 16 des 18 trous, mais l'ensemble du parcours est conçu pour offrir aux golfeurs des stratégies alternatives sur chaque trou. Autre atout majeur : sa proximité avec le centre-ville, rare dans les autres complexes hôteliers. Cela permet de profiter de la tranquillité et de la beauté du paysage sans renoncer aux services offerts par les complexes hôteliers de l'Alcázar. La Mar Menor est l'un des plus grands attraits de la Costa Cálida. C'est la plus grande lagune salée d'Europe, avec une superficie de 170 km<sup>2</sup> et cinq îles en son sein. Les conditions climatiques, la chaleur de ses eaux, l'absence de courants et de grosses vagues font de la Mar Menor une destination unique pour la baignade et la pratique de tous types de sports nautiques.~~Appartements avec 2 salles de bain, 2, 3 ou 4 chambres, parking, cave et piscine commune inclus. Surface habitable de 84 m<sup>2</sup> à 255 m<sup>2</sup>, avec 55 m<sup>2</sup> de terrasses. Vue sur les lacs, le golf et la Mar Menor, à partir de 219 000 €.~~Villas sur terrains de 260 m<sup>2</sup> à 430 m<sup>2</sup>, 3 chambres, 2 salles de bain, piscine et parking inclus, 104 m<sup>2</sup> construits. Solarium en option. Vue sur les lacs, le golf et la Mar Menor, à partir de 545 000 €.

### sommaire

Espagne-immobilier id:	<b>6303635</b>
référence:	<b>SERENABREEZE2VILLA</b>
proche ou à :	<b>Los Alcázares</b>
region :	<b>Mar Menor</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>104 m<sup>2</sup></b>
surface du terrain :	<b>260 m<sup>2</sup></b>

### contact

agence immobilier:	<b>Blue Med Invest</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34968595684</b>

prix:

**€ 599.000**