

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/los-alczares-30710/6333128/>

villa à vendre Los Alcázares, Mar Menor



Superbe villa individuelle située dans l'un des resorts les plus prestigieux de Los Alcázares (Murcie), offrant un design contemporain, des matériaux haut de gamme et un grand sous-sol de 96 m² bénéficiant de lumière naturelle. Le rez-de-chaussée comprend un salon-salle à manger ouvert, une cuisine moderne, une chambre avec placards intégrés, une salle de bain et un jardin privé avec parking sur la parcelle. À l'étage, une autre chambre avec placards intégrés, une salle de bain et une terrasse méditerranéenne complètent l'espace nuit. La villa est équipée de climatisation chaud/froid, chauffage au sol dans les deux salles de bain, volets électriques, éclairage LED et domotique. Le grand sous-sol est un véritable atout : grâce à un puits de lumière astucieux, la lumière naturelle entre, idéal pour créer un bureau, salle de sport, salle de cinéma, salle de jeux, espace de stockage ou chambres supplémentaires. Située dans un resort unique de 700.000 m² entouré de nature, la propriété offre un accès à des installations exceptionnelles : Crystal Lagoon avec 8.000 m² de plage, beach club, espaces sportifs, sentiers, kayak, paddle, etc. Parfaitement positionnée près de 17 parcours de golf et à quelques minutes des plages, restaurants et commerces de Los Alcázares. Aéroport de Murcie à 25 minutes, Alicante à moins d'une heure.

sommaire

Espagne-immobilier	6333128
id:	
référence:	MLSC4887921
proche ou à :	Los Alcázares
region :	Mar Menor
type de bien:	villa
chambres:	3
surface du bien :	186 m²
surface du terrain :	172 m²
prix:	€ 429.000

contact

agence immobilier:	Costa Spain Properties
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34633281800