

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/los-alczares-30710/6369008/>

villa à vendre Los Alcázares, Mar Menor



Dans la belle région de Murcia, les nouvelles villas se dressent dans un cadre privé. Elles sont ravies par la proximité des prestigieux terrains de golf et ne sont qu'à une dizaine de minutes des plages remarquables du Mar Menor.~~Ces habitations contemporaines et modernes s'étendent sur deux étages. Elles disposent de 3 chambres, 2 salles de bains complètes et un WC. Le design en espace ouvert intègre une cuisine entièrement équipée avec une zone salon-salle à manger, créant un espace lumineux et spacieux. Toutes les villas offrent des placards intégrés, un jardin privé avec piscine, un espace de stationnement sur la parcelle et un solarium privé.~~Un sous-sol généreux de 120 m2 est inclus, fini avec peinture lisse, et équipé avec des prises d'eau et d'électricité, rendant l'espace polyvalent; idéal pour un logement supplémentaire, bureau, salle de sport, cinéma ou espace de jeux pour enfants.~~Le complexe résidentiel est sécurisé, avec contrôle d'accès et surveillance 24 heures. Le cadre exceptionnel comprend une vaste zone verte de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m2 intégrant :~Des chemins pour piétons et cyclistesDes courts de padel et de tennisUn terrain de mini-golfDes jardins et parcs caninsDes espaces de loisirs et un club social~L'attraction principale est son lac artificiel spectaculaire, aux eaux cristallines, d'une surface de presque (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m2, entouré de plages de sable blanc et de palmiers, incarnant l'ambiance des Caraïbes en plein cœur de la région. Ce lac comprend deux îles, dont l'une abrite un bar, plusieurs chiringuitos ponctuant le pourtour.~~Parfaitement placé à moins de 4 km des plages et du charmant bourg de Los Alcázares, idéal pour les sports nautiques, le site est aussi entouré des célèbres terrains de golf. Il est à moins de 15 minutes de la ville portuaire de Cartagena et à seulement 22 km de l'Aéroport international de Murcia.~~Une chance unique de résider ou d'investir dans un cadre privilégié, où une offre culturelle, gastronomique et de loisirs complète est toujours à portée de main.

sommaire

Espagne-immobilier id: **6369008**
référence: **215612__COMPLEX__212**
proche ou à : **Los Alcázares**
region : **Mar Menor**

contact

agence immobilier: **Adel Properties**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34601607401**

type de bien:	villa
chambres:	3
surface du bien :	280 m2
surface du terrain :	367 m2
prix:	€ 790.000