

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/los-alczares-30710/6373927/>

## villa à vendre Los Alcázares, Mar Menor



Immobilier à Golden Green Villas~~Vistas directes sur le parcours de golf~~Ces villas représentent l'expression ultime de l'architecture méditerranéenne contemporaine : élégance, ampleur et connexion constante avec l'environnement.~~Chaque maison s'ouvre vers l'extérieur par de grandes fenêtres, terrasses et un solarium encadrant les couchers de soleil dorés sur le parcours de golf et la mer.~~La piscine privée, le soussol spacieux, les matériaux de première qualité et les détails soignés font de ces résidences l'endroit parfait pour profiter de la tranquillité, du confort et du style durant toute l'année.

~~Avantages d'un nouveau bâtiment Golden Green Villas~~Chaque villa a été conçue avec un design épuré et moderne, où la lumière naturelle est la véritable protagoniste. Les intérieurs dégagent équilibre et chaleur, alliant matériaux nobles à des finitions modernes et fonctionnelles.~~Le résultat est un espace sophistiqué, accueillant et plein d'harmonie, conçu pour offrir une expérience de vie unique au bord de la mer et du golf.~~Vie en ville Los Alcázares~~Situées à Los Alcázares, au cœur de la Costa Cálida, les villas bénéficient d'un emplacement inégalé, à seulement 25 minutes de l'aéroport international de Murcie et 55 minutes de celui d'Alicante.~~La zone est parfaitement connectée par autoroute à Carthagène, Murcie et Alicante, ainsi qu'aux principales plages de la Costa Cálida et de la Costa Blanca. Un emplacement idéal pour ceux cherchant qualité de vie, climat exceptionnel et proximité de la mer.~~Caractéristiques principales~Superficie construite : 205 – 233 m2Terrasses : jusqu'à 475 m2Chambres : 3Salles de bain : 2Piscine : privée~Équipement et extras~Piscine privéeSoussol jusqu'à 115 m2Préinstallation de climatisationCuisine ouverte équipéeSolarium privéTerrasses panoramiques avec vues sur le golf et la mer

### sommaire

|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| Espagne-immobilier id: | <b>6373927</b>              |
| référence:             | <b>396667__COMPLEX__396</b> |
| proche ou à :          | <b>Los Alcázares</b>        |
| region :               | <b>Mar Menor</b>            |
| type de bien:          | <b>villa</b>                |
| chambres:              | <b>3</b>                    |
| surface du bien :      | <b>224 m2</b>               |

### contact

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| agence immobilier: | <b>Elite Inmobiliarias</b> |
| naam:              | <b>pas disponible</b>      |
| parlez:            | <b>pas disponible</b>      |
| telephone:         | <b>+34965707936</b>        |

surface du terrain :

**263 m<sup>2</sup>**

prix:

**€ 589.900**