

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/los-alczares-30710/6373977/>

## villa à vendre Los Alcázares, Mar Menor



Cette villa contemporaine de nouvelle construction offre une architecture moderne aux lignes épurées, avec une façade élégante en blanc et gris qui respire la sophistication. Les grandes baies vitrées du sol au plafond inondent l'intérieur de lumière naturelle, augmentant la sensation d'espace et assurant une connexion fluide entre l'intérieur et l'extérieur.~~Le design extérieur se prolonge jusqu'au solarium, équipé de balustrades en verre de sécurité translucide, ajoutant une esthétique légère et ouverte, idéale pour profiter du cadre en toute intimité.~~Le logement est livré avec des finitions homogènes, durables et de haute qualité dans toutes ses pièces. Le carrelage en grès cérame s'étend sur toute la superficie, y compris les terrasses, garantissant une continuité visuelle et une résistance accrue.~~Les salles de bains sont entièrement équipées avec des carreaux de qualité, du mobilier, un miroir, un éclairage intégré et une niche de douche, alliant fonctionnalité et design actuel.~~La cuisine, entièrement équipée, associe des meubles en tons noyer à une gamme complète d'électroménagers intégrés, créant un espace élégant et pratique, parfaitement intégré à l'ensemble de la maison.~~La vie en plein air est au cœur de cette villa. L'extérieur est organisé autour d'une piscine privée avec zone de banc intégrée, idéale pour la détente et le plaisir durant les mois les plus chauds.~~Le solarium est aménagé pour le loisir et le divertissement, avec une pré-installation pour cuisine d'été, en faisant un espace parfait pour les réunions, dîners en plein air ou moments de détente sous le soleil méditerranéen.~~Cette villa représente une option idéale pour ceux qui recherchent une maison moderne, lumineuse et fonctionnelle, avec un équilibre soigné entre design, confort et vie en extérieur, située dans un cadre privilégié de la Costa Cálida, proche de la mer et de tous les services nécessaires pour profiter d'une excellente qualité de vie toute l'année.

### sommaire

Espagne-immobilier id: **6373977**  
référence: **460179\_\_COMPLEX\_\_460**  
proche ou à : **Los Alcázares**  
region : **Mar Menor**  
type de bien: **villa**

### contact

agence immobilier: **Elite Inmobiliarias**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34965707936**

chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>150 m2</b>
surface du terrain :	<b>300 m2</b>
prix:	<b>€ 590.000</b>