

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/los-alczares-30710/6383703/>

villa à vendre Los Alcázares, Mar Menor



Villas modernes au Santa Rosalía Lake and Life Resort : une nouvelle référence en matière de luxe méditerranéen

- Un design contemporain inspiré de la Méditerranée
- Découvrez ces villas exclusives situées au sein du prestigieux Santa Rosalía Lake and Life Resort, une destination résidentielle unique sur la Costa Cálida. Inspirées de l'architecture méditerranéenne, ces villas allient lignes épurées, lumière naturelle et confort moderne pour créer un cadre harmonieux et élégant. Chaque villa est conçue pour offrir un équilibre parfait entre luxe et détente, ce qui en fait un lieu idéal comme résidence principale, maison de vacances ou opportunité d'investissement.
- Agencement spacieux et finitions haut de gamme
- Chaque villa offre 229 m² de surface habitable répartis sur un sous-sol, deux étages principaux et un solarium sur le toit, situés sur de généreux terrains à partir de 242 m². Les logements disposent de 3 chambres et 3 salles de bains (dont 2 en suite), offrant ainsi un vaste espace pour la famille et les invités. La piscine privée avec espace jacuzzi, les vastes terrasses et le solarium sur le toit avec cuisine d'été invitent à profiter du climat exceptionnel de la région tout au long de l'année.
- Les équipements haut de gamme comprennent :
- Cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers Bosch
- Salles de bains avec meubles, miroirs, parois de douche et sèche-serviettes électriques
- Porte d'entrée blindée et portail motorisé pour les véhicules
- Éclairage LED à l'intérieur et à l'extérieur
- Pré-installation de la climatisation par conduits
- Piscine privée avec espace jacuzzi
- Sous-sol avec cour intérieure pour la lumière naturelle et la ventilation

- Une vie de style resort à Santa Rosalía
- Santa Rosalía Lake and Life Resort est une communauté privée et fermée, sécurisée 24h/24, conçue autour de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m² d'espaces verts impressionnants. Les résidents profitent de sentiers de randonnée et de pistes cyclables, d'installations sportives, de courts de padel et de tennis, d'un minigolf, de jardins, de parcs pour chiens et d'espaces de loisirs. Le club-house et la pièce maîtresse du complexe, un impressionnant lagon cristallin de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m² entouré de plages de sable blanc et de palmiers, offrent un véritable style de vie inspiré des Caraïbes. Le lagon compte même deux îles, dont l'une dispose de son propre bar, ainsi que plusieurs bars de plage pour se restaurer en toute décontraction.
- Emplacement privilégié sur la Costa Cálida
- Le programme bénéficie d'un emplacement central au sein du complexe, à proximité du lagon et du club de plage. Il se trouve à moins de 4 km de la plage de Los Alcázares, à 15 minutes de Carthagène et à seulement 22 km de l'aéroport international de Murcie. Les amateurs de golf trouveront plusieurs parcours de premier ordre à quelques minutes en voiture, tandis que les ports de plaisance, les restaurants et les zones commerciales locales complètent cette offre de vie dynamique.

Votre refuge méditerranéen exclusif vous attendDécouvrez la combinaison parfaite entre luxe, confort et bien-être au cœur de la Costa Cálida.Contactez-nous dès aujourd`hui pour organiser une visite et découvrir la villa de vos rêves au Santa Rosalía Lake and Life Resort.

sommaire

Espagne-immobilier	6383703
id:	
référence:	N9774
proche ou à :	Los Alcázares
region :	Mar Menor
type de bien:	villa
chambres:	3
surface du bien :	229 m2
surface du terrain :	248 m2
prix:	€ 755.000

contact

agence immobilier:	Novus Habitat Real Estate
naam:	pas disponible
parlez:	anglais, espagnol, français, français, néerlandais, suédois
telephone:	+34 604400511