

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/los-montesinos-03187/6317470/>

## villa à vendre Los Montesinos, Baix Segura



VILLAS NEUVES À LOS MONTESINOS&#13;&#13;Nouveau projet de construction situé à La Herrada (Los Montesinos), dans un endroit privilégié proche des meilleures plages de Guardamar et avec toutes les commodités offertes par une grande municipalité comme Los Montesinos. &#13;&#13;Ce projet compte 32 villas, certaines jumelées sur 2 étages et d`autres indépendantes sur un seul étage, qui sont livrées avec le meilleur équipement, y compris le solarium, les écrans de bain, le jardin fini avec du gazon artificiel de la meilleure qualité, les éléments décoratifs de jardinage, et la pré-installation pour les panneaux solaires, la prise électrique et le moteur de la porte pour les véhicules.&#13;&#13;La villa dispose de 3 chambres à coucher, 3 salles de bains, cuisine ouverte avec salon, armoires encastrées, terrasse.&#13;&#13;Le village typique de Los Montesinos est stratégiquement situé à 10 minutes en voiture des plages et des loisirs de Torrevieja (avec tous les services d`une grande ville : théâtre, 2 hôpitaux, écoles internationales, etc.), plusieurs terrains de golf et avec un accès facile à l`autoroute A7 pour atteindre l`aéroport d`Alicante en 20 minutes.&#13;&#13;Dans l`urbanisation, il y a des supermarchés et des bars pour le service quotidien, étant un environnement rural et tranquille.&#13;&#13;Le climat de cette région garantit 300 jours de soleil par an avec une température moyenne de 20°C, ce qui, avec la riche gastronomie et l`offre culturelle et sportive de ses environs, fait de cette région un endroit idéal pour établir une deuxième maison de vacances ou un endroit tranquille pour vivre de façon permanente.&#13;&#13;

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6317470</b>
id:	
référence:	<b>N7375</b>
proche ou à :	<b>Los Montesinos</b>
region :	<b>Baix Segura</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>108 m2</b>
surface du terrain :	<b>405 m2</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Novus Habitat Real Estate</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>anglais, espagnol, français, français, néerlandais, suédois</b>
telephone:	<b>+34 604400511</b>

prix:

**€ 499.000**