

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/los-villares-23160/5491416/>

villa à vendre Los Villares, Metropolitana De Jaén



Au cœur de la Sierra de la Pandera, offrant des vues magnifiques et la source naturelle du Rio Frio, se trouve cette résidence exceptionnelle à bien des égards. La maison est une merveilleuse demeure de deux étages entourée de nature, idéale pour se déconnecter.

Cette propriété dispose d'un rez-de-chaussée entièrement équipé et l'étage supérieur est en cours de construction, permettant une personnalisation selon les préférences de l'acheteur.

À l'arrivée, vous serez accueilli par une entrée spectaculaire menant à un magnifique salon-salle à manger de style rural espagnol, orné de meubles en bois de cerisier et d'une cheminée charmante, parfaite pour l'hiver. Ensuite, il y a une cuisine spacieuse avec un grand garde-manger équipé d'armoires, d'un congélateur, d'un casier à vin et d'une machine à laver. En sortant de la cuisine, vous trouverez une salle de bains généreuse avec une douche accessible aux personnes handicapées et de magnifiques lavabos en marbre.

À la fin du rez-de-chaussée, se trouvent les 4 chambres : la chambre principale avec salle de bains privative, une chambre double et deux chambres spacieuses, chacune avec deux lits.

L'étage supérieur propose une configuration en cours de réalisation avec des cloisons pour la construction de deux appartements indépendants ou d'un seul étage avec accès à une terrasse offrant des vues imprenables sur la Sierra.

En ce qui concerne l'extérieur, vous découvrirez des jardins ornés d'une belle fontaine et un espace barbecue extérieur couvert et confortable pour profiter de bons moments en compagnie. De plus, il y a un garage spacieux pour le stockage et le stationnement.

Les différents jardins, l'immense potager pour cultiver des produits exquis, ou même la possibilité de construire un parc ou une autre résidence, attirent l'attention. L'espace piscine avec des vues à couper le souffle, une zone de détente, une charmante taverne, une cascade en pierres locales et une salle de bains séparée sont également remarquables.

En ce qui concerne le terrain, il s'étend sur un total de 2000m².

Cette propriété est un havre idyllique offrant une grande intimité, de la sérénité et l'avantage de la proximité de la ville de Jaén et de Grenade. De plus, elle se trouve à seulement 10 minutes en voiture du village de Los Villares de Jaén, où l'on trouve des supermarchés, des hôpitaux, des bars et des lieux de divertissement.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite

sommaire

Espagne-immobilier id:	5491416
référence:	-
proche ou à :	Los Villares
region :	Metropolitana De Jaén
type de bien:	villa
chambres:	4
surface du bien :	408 m2
surface du terrain :	2000 m2
prix:	€ 390.000

contact

naam:	Javier Ruiz Fernandez
parlez:	anglais, espagnol
telephone:	pas disponible