

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/manilva-29691/6317731/>

## villa à vendre Manilva, Costa Del Sol Occidental



VILLAS MODERNES NEUVES A LA DUQUESA, MANILVA. &#13;&#13;Nouvelle construction de villas modernes très lumineuses avec 4 chambres, 3 salles de bains, cuisine entièrement équipée, salon-salle à manger, piscine privée, jardin privé et parking pour deux voitures.&#13;&#13;L`emplacement est parfait !&#13;A environ 500m de la plage, à côté des supermarchés, restaurants, cafétéria, clinique, gymnase, etc. Il est également très bien desservi par l`autoroute. &#13;À 5 minutes en voiture de El Puerto de la Duquesa, El Castillo, San Luis de Sabinillas, 10 minutes d`Estepona.&#13;&#13;Facile d`accès grâce à d`excellentes communications routières qui se connectent directement à la N340 au km150. Situé à seulement 1 heure de l`aéroport international de Malaga et à 25 minutes de l`aéroport de Gibraltar.&#13;&#13;Entouré d`espaces verts et des meilleurs terrains de golf d`Europe. À seulement 5 minutes se trouve le club La Reserva de Sotogrande, une grande zone de loisirs qui comprend le golf, l`équitation et un centre de villégiature avec des installations de restauration, une plage de sable blanc et une lagune pour les activités sportives.&#13;

### sommaire

Espagne-immobilier id:	<b>6317731</b>
référence:	<b>N7703</b>
proche ou à :	<b>Manilva</b>
region :	<b>Costa Del Sol Occidental</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>168 m2</b>
surface du terrain :	<b>601 m2</b>
prix:	<b>€ 780.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Novus Habitat Real Estate</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>anglais, espagnol, français, français, néerlandais, suédois</b>
telephone:	<b>+34 604400511</b>