

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/marbella-11540/6219961/>

villa à vendre Marbella, Costa Noroeste



Ville exclusive à Marbella – Un paradis de luxe à Nueva Andalucía~~Villa María à Nueva Andalucía, Marbella, est une combinaison luxueuse de technologie moderne et de nature. Situé sur un terrain triangulaire, avec un parcours de golf en première ligne des deux côtés ! Au bout d'un cul-de-sac pour un maximum d'intimité !~~Villa María a été construite sans aucune économie. Il dispose de matériaux de la plus haute qualité, y compris des armoires, des portes, des fenêtres et des stores électriques partout, le tout de la marque de luxe Roman Clavero.~~Villa Maria est à quelques minutes de la plage, de Puerto Banus, des magasins et de l'Aloha College. Cette villa entièrement meublée dispose d'un mobilier italien de luxe personnalisé de la marque haut de gamme Smania, offrant une élégance et un confort inégalés. La villa comprend cinq chambres avec salles de bains privatives, un salon spacieux, une cuisine entièrement équipée avec coin repas, une buanderie et un débarras.~~Les installations comprennent des terrasses intérieures et extérieures, une piscine à débordement d'eau salée chauffée, une salle de sport, un espace spa avec bain turc et sauna finlandais, ainsi qu'un spacieux garage de 10 voitures avec un toit en verre pour la lumière naturelle. La villa offre une vue imprenable sur le parcours de golf, la mer, La Concha et le jardin tropical avec plus de 20 palmiers.~~Système domotique avancé, alarme préinstallée et caméras de surveillance à la pointe de la technologie pour vous assurer de pouvoir contrôler et surveiller votre maison depuis n'importe où dans le monde.~~A voir absolument, ça ne durera pas longtemps !~~Caractéristiques principales :~~*Design élégant avec sols en marbre et hauts plafonds~*Cuisine équipée de finitions haut de gamme~*Piscine privée, sauna et salle de sport pour votre bien-être~*Grandes terrasses et jardin pour profiter du climat méditerranéen~*Garage double et stationnement inclus pour votre confort~*Sous-sol, débarras et buanderie pour une fonctionnalité maximale~*Emplacement privilégié : à proximité des plages, des terrains de golf, des écoles, des universités, des centres commerciaux et~supermarchés~~De plus, il dispose de la climatisation centrale, du chauffage, d'une alarme, d'un ascenseur et bien plus encore. Tout ce dont vous avez besoin pour un style de vie inégalé !~~Contactez-nous dès aujourd'hui et faites de cette maison votre nouvelle maison de rêve.

sommaire

Espagne-immobilier

6219961

contact

agence immobilier:

Mediterranean Realty

id:			Consultant
référence:	MDR00869	naam:	pas disponible
proche ou à :	Marbella	parlez:	pas disponible
region :	Costa Noroeste	telephone:	+34613167256
type de bien:	villa		
chambres:	6		
surface du bien :	1023 m2		
surface du terrain :	2 m2		
prix:	€ 6.495.000		