

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/marbella-11540/6264989/>

villa à vendre Marbella, Costa Noroeste



ÉLÉGANTE VILLA À DEUX PAS DU CENTRE DE MARBELLA~~EMPLACEMENT PRIVILÉGIÉ~Villa indépendante spectaculaire, stratégiquement située à quelques minutes du centre de Marbella. Profitez d'un emplacement de premier choix avec accès piéton à tous les services essentiels : écoles, supermarchés, restaurants et centres sportifs.~~ AGENCEMENT PARFAIT~Cette impressionnante propriété se développe sur deux niveaux, offrant un design fonctionnel et spacieux :~~ Intérieur~~ 3 chambres spacieuses~~ 2 salles de bains complètes~~ Vaste salon avec espace salle à manger~~ Cuisine indépendante entièrement équipée avec buanderie~~ Salle de jeux~~ Débarras~~ Extérieur~~ Terrain de 615 m2~~ Stationnement couvert pour deux véhicules~~ Jardin privé~~ Orientation Sud-Est/Sud-Ouest~~ Vue sur mer et jardin~~ CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES~~ Surface habitable : 209 m2~~ Placards intégrés~~ Double vitrage~~ Terrasse privée~~ Excellent état~~ Taxe foncière (IBI) : 850 € par an~~ OPPORTUNITÉ D'INVESTISSEMENT~Une propriété idéale pour ceux qui souhaitent profiter d'une villa à Marbella avec tout le confort au meilleur prix du marché. Parfaite aussi bien comme résidence de vacances que comme investissement.~~ SERVICES ET CONNEXIONS~~ Proximité de la mer et du centre-ville~~ Excellente connectivité aux transports en commun~~ Tous les services de base installés (eau potable et électricité)~~ Proche des zones commerciales et scolaires~~~*Propriété disponible non meublée*~~*Catégorie : Résidences de vacances, Investissement, Revente*

sommaire

Espagne-immobilier	6264989
id:	
référence:	MDR00715
proche ou à :	Marbella
region :	Costa Noroeste
type de bien:	villa
chambres:	3
surface du bien :	209 m2
surface du terrain :	615 m2

contact

agence immobilier:	Mediterranean Realty
	Consultant
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34613167256

prix:

€ 850.000