

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/marbella-11540/6320197/>

## villa à vendre Marbella, Costa Noroeste



Villa de luxe nouvellement construite à Marbella&#13;&#13;Cette superbe villa offre un mélange inégalé d'élégance moderne et de charme méditerranéen, parfaitement située dans l'un des quartiers les plus recherchés de la Costa del Sol. &#13;Ce projet exclusif est plus qu'une simple collection de maisons de luxe, c'est un style de vie. Chaque villa est conçue pour offrir à ses propriétaires une oasis privée tout en étant proche de tout ce qu'offre Marbella. Que vous soyez à la recherche d'une résidence familiale, d'une retraite de vacances ou d'un investissement intelligent, ces villas représentent le summum de la vie moderne sur la Costa del Sol. &#13;&#13;Il permet de garer les véhicules en toute sécurité, de les protéger des intempéries et de les rendre plus pratiques.&#13;Le sous-sol peut servir à diverses fins, comme un espace de loisirs, un home cinéma, un espace de stockage supplémentaire ou même une suite pour les invités.&#13;La piscine privée est un merveilleux moyen de se détendre et de faire de l'exercice, idéal pour recevoir des invités ou passer une journée tranquille à la maison.&#13;&#13;Une salle de sport privée est idéale pour les amateurs de fitness, car elle permet de s'entraîner à tout moment sans avoir à s'abonner à une salle de sport.&#13;Excellent pour la détente et le bien-être, les saunas peuvent aider à soulager le stress et à détendre les muscles.&#13;Le solarium offre un espace clair et aéré pour profiter de la lumière naturelle, idéal pour se détendre, faire pousser des plantes ou prendre une tasse de café.&#13;&#13;Ces caractéristiques combinées créent un cadre de vie confortable et luxueux, attirant les personnes qui aiment à la fois la détente et un mode de vie actif. Si vous cherchez à acheter ou à louer une propriété présentant ces caractéristiques, vous avez certainement l'impression de vivre dans une maison de rêve !&#13;&#13;

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6320197</b>
id:	
référence:	<b>N8392</b>
proche ou à :	<b>Marbella</b>
region :	<b>Costa Noroeste</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>454 m2</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Novus Habitat Real Estate</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>anglais, espagnol, français, français, néerlandais, suédois</b>
telephone:	<b>+34 604400511</b>

surface du terrain :

**570 m<sup>2</sup>**

prix:

**€ 3.400.000**