

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/marbella-11540/6383877/>

villa à vendre Marbella, Costa Noroeste



Ce nouveau développement exclusif à Elviria, l'un des quartiers les plus recherchés de Marbella, offre une villa exceptionnelle de 261 m² construite sur un terrain de 905 m². Répondant aux normes européennes les plus élevées, la propriété dispose de 4 chambres spacieuses, 3 salles de bains complètes et 1 toilette d'invité, réparties sur 2 étages. Bénéficiant d'un emplacement privilégié à proximité de la célèbre plage Nikki et des terrains de golf, ce projet se distingue par ses matériaux de haute qualité et la possibilité de personnalisation, créant ainsi la maison parfaite. A quelques pas des écoles internationales, des restaurants étoilés et des zones de loisirs, cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent un style de vie sophistiqué et fonctionnel.~~EXTÉRIEURS~~L'extérieur de la villa a été conçu pour maximiser l'intimité et le confort, se fondant parfaitement dans l'environnement naturel d'Elviria. Le terrain de 905 m² comprend un magnifique jardin privé, idéal pour profiter du climat ensoleillé de la Costa del Sol. La villa dispose d'une terrasse de 500 m², idéale pour les moments de détente ou les repas en plein air avec une vue imprenable. De plus, la propriété dispose d'une piscine privée, offrant un espace exclusif pour se rafraîchir et s'amuser en famille ou entre amis. Les espaces extérieurs sont clôturés, ce qui garantit la sécurité et la tranquillité à tout moment.~~INTÉRIEURS~~Les intérieurs de la villa se distinguent par leur espace et leur design moderne, distribués sur deux étages pour offrir un style de vie confortable et fonctionnel. Les quatre chambres doubles sont spacieuses et lumineuses, tandis que les trois salles de bains complètes et les toilettes pour les invités sont équipées de finitions de haute qualité provenant de marques renommées. La cuisine ouverte peut être personnalisée pour répondre aux goûts et aux besoins de chaque acheteur. En outre, la propriété dispose d'espaces communs spacieux, tels qu'un salon conçu pour le confort et l'interaction familiale, le tout avec une esthétique contemporaine qui allie luxe et praticité dans tous les coins.

sommaire

Espagne-immobilier **6383877**
id:
référence: **42241597-01**
proche ou à : **Marbella**
region : **Costa Noroeste**
type de bien: **villa**

contact

agence immobilier: **Ocean Home**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34699125067**

chambres:	4
surface du bien :	261 m2
surface du terrain :	905 m2
prix:	€ 3.200.000