

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/marbella-11540/6383928/>

## villa à vendre Marbella, Costa Noroeste



Il redéfinit le concept de luxe résidentiel sur la Costa del Sol avec un ensemble exclusif de 29 villas soigneusement conçues pour répondre aux normes les plus élevées de qualité et de confort. Cette enclave unique combine l'élégance contemporaine, la nature et la personnalisation, offrant une grande variété de typologies pour répondre aux différents styles de vie. Des villas compactes et moyennes aux emblématiques Signature Villas, chaque résidence reflète un design impeccable et une attention particulière aux détails, élevant l'expérience de vie à un niveau supérieur.~~EXTÉRIEURS~~Les extérieurs de toutes les villas se distinguent par leur lien avec leur environnement et leur conception visant à maximiser les plaisirs de la vie en plein air. Chaque résidence dispose de jardins privés, de piscines à débordement et d'un solarium qui offre l'espace idéal pour se détendre, se divertir ou profiter des vues panoramiques sur la mer, les montagnes et les environs. Les jardins sont méticuleusement aménagés et comprennent des systèmes d'éclairage personnalisables, tandis que les terrasses et les espaces extérieurs encouragent un style de vie méditerranéen décontracté et sophistiqué.~~INTÉRIEURS~~Chaque villa a été conçue par des studios d'architecture et de design renommés, tels que GC-Studio, J.A. Flores et Pedro Peña, ce qui garantit des finitions exceptionnelles et un style unique dans chaque typologie. Les résidences de petite taille (Typologie A) et de taille moyenne (Typologie B) présentent des intérieurs lumineux, des cuisines modernes équipées d'appareils électroménagers haut de gamme, des espaces de divertissement et des détails tels que des planchers en bois et une domotique avancée. Les Signature Villas (Typologie C) représentent le summum du luxe, avec des espaces de vie spacieux, des aménagements uniques et des détails exclusifs tels que des tunnels privés pour l'accès au garage. Dans toutes les propriétés, les niveaux de divertissement comprennent des salles de sport privées, des home cinémas et des espaces personnalisables, tandis que les solariums et les terrasses offrent une retraite tranquille avec des vues inégalées.~~ESPACES COMMUNS~~La communauté est complétée par des installations de première classe conçues pour le bien-être et la détente. Un spa ultramoderne propose une piscine intérieure, un hammam, un sauna et un bain de glace, tandis que la salle de sport entièrement équipée permet aux résidents de se maintenir en forme sans quitter leur domicile. Les jardins communs impeccablement entretenus offrent des espaces verts idéaux pour se détendre et profiter de l'environnement naturel. Cette communauté fermée est conçue pour ceux qui recherchent un style de vie sophistiqué et personnalisé dans un cadre unique.

**sommaire**

**contact**

Espagne-immobilier **6383928**  
id:  
référence: **75114616-01**  
proche ou à : **Marbella**  
region : **Costa Noroeste**  
type de bien: **villa**  
chambres: **4**  
surface du bien : **701 m2**  
surface du terrain : **1674 m2**  
prix: **€ 10.900.000**

agence immobilier: **Ocean Home**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34699125067**