

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/mazarron-30870/6326644/>

## villa à vendre Mazarrón, Bajo Guadalentín



PROGRAMME DE VILLAS JUMELÉES NEUVES À COUNTRY CLUB – REF 1587~~Nous vous présentons cette superbe promotion de 4 villas jumelées neuves, située dans la zone exclusive Country Club de Mazarrón, une urbanisation résidentielle consolidée, idéale pour profiter d'un cadre de vie calme et agréable. Le complexe dispose d'un barrestaurant, d'un supermarché et de vastes espaces verts, avec un excellent accès par autoroute, à moins de 20 minutes du Puerto de Mazarrón.~~Chaque logement est implanté sur une parcelle privée de 250 m2 et offre 80 m2 construits, répartis en 3 chambres doubles, 2 salles de bains complètes (dont une en suite) et un salon lumineux avec cuisine américaine non aménagée, au design moderne et fonctionnel. Son orientation sudest garantit une luminosité optimale tout au long de la journée.~~Il s'agit de logements neufs avec des finitions de haute qualité, comprenant menuiserie intérieure laquée blanche, sols en grès cérame et menuiserie extérieure en aluminium avec double vitrage Climalit. Ils disposent également de placards intégrés et de la préinstallation de la climatisation gainable.~~À l'extérieur, la propriété offre une piscine privée de 15 m2, un emplacement de stationnement sur la parcelle et une grande terrasse, idéale pour profiter du climat méditerranéen toute l'année. En complément, un magnifique solarium privé avec préinstallation d'eau et d'électricité et vues panoramiques sur toute l'urbanisation.~~Une opportunité parfaite comme résidence principale, maison de vacances ou investissement dans l'un des quartiers les plus calmes et bien desservis de Mazarrón.~~ INMOBILIARIA EL PUERTO~ ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) ~ ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) ~REF 1587

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6326644</b>
id:	
référence:	<b>001587</b>
proche ou à :	<b>Mazarrón</b>
region :	<b>Bajo Guadalentín</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>80 m2</b>
surface du terrain :	<b>250 m2</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Inmobiliaria El Puerto</b>
naam:	<b>inmovilla 9526</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34616943640</b>

prix:

**€ 229.000**