

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/mojacar-04638/6319411/>

villa à vendre Mojácar, Levante Almeriense



Las Villas de Macenas – Luxe, nature et design face à la Méditerranée~~Découvrez un style de vie exclusif à Las Villas de Macenas, le nouveau complexe résidentiel situé dans le prestigieux Macenas Mediterranean Resort, sur la côte de Mojácar (Almería). Un cadre unique où le luxe contemporain se marie à la nature, à la mer et à la tradition méditerranéenne.~~Ces villas indépendantes ont été conçues pour ceux qui recherchent intimité, bien-être et élégance, dans un cadre naturel incomparable, avec un accès direct à la plage et une vue panoramique sur la mer Méditerranée et le parcours de golf 18 trous.~~Chaque maison reflète l'essence du luxe méditerranéen moderne, avec des lignes architecturales épurées, de grandes baies vitrées et une intégration parfaite entre l'intérieur et l'extérieur. Les parcelles varient entre 600 et 1 100 m², tandis que les surfaces construites atteignent jusqu'à 255 m², réparties sur deux étages avec de grandes terrasses, des jardins privés et une piscine.~~L'intérieur de chaque villa combine des matériaux naturels, la lumière et le confort, avec des finitions haut de gamme et la possibilité de personnaliser chaque espace selon les goûts de l'acheteur. Grâce à la collaboration avec Cosentino, les propriétaires peuvent choisir entre les surfaces Silestone® et Dekton®, en sélectionnant les textures, les tons et les styles parmi trois lignes de design :~• Mediterranean : style chaleureux et artisanal, avec des bois clairs et des tons neutres.~• Contemporary : élégance moderne avec des matériaux sobres et des finitions design.~• Natural : équilibre parfait entre sérénité et luminosité, avec des fibres et des couleurs douces.~~Toutes les villas disposent de 3 ou 4 chambres et 3 salles de bains, de la climatisation, de placards intégrés, d'une place de parking et d'un débarras. Leur orientation optimise la lumière du soleil et la vue, tandis que leur efficacité énergétique certifiée A garantit un logement durable et à faible consommation.~~Vivre au Macenas Mediterranean Resort, c'est profiter d'un style de vie exclusif, avec tous les services offerts par une communauté privée haut de gamme :~• Sécurité 24 heures sur 24 avec contrôle d'accès.~• Club social et sportif avec salle de sport, spa, piscine et espaces bien-être.~• Restaurants et club de plage en bord de mer.~• Centre médical, supermarché et services d'entretien résidentiel.~• Service de conciergerie pour gérer le ménage, le jardinage ou la location de vacances.~~Son emplacement est imbattable : à 10 minutes du centre de Mojácar Pueblo, l'un des plus beaux villages blancs d'Andalousie ; à 45 minutes de l'aéroport d'Almería ; et à seulement 25 minutes de la future gare AVE de Vera, ce qui garantit une connexion rapide avec le reste de l'Espagne et de l'Europe. Tout cela dans un environnement de plages vierges, de criques naturelles et de plus de 300 jours de soleil par an.~~Las Villas de Macenas représentent une nouvelle façon de vivre la Méditerranée : luxe, nature et personnalisation en parfaite harmonie. Un refuge élégant et durable où chaque détail est pensé pour le confort et la tranquillité.~~ Clover Estates a le privilège de présenter ce projet exceptionnel, symbole du nouveau luxe dans la région de Levante Almeriense.~Venez découvrir Las Villas de Macenas, où le naturel est extraordinaire.

sommaire

Espagne-immobilier **6319411**
id:
référence: **02603**
proche ou à : **Mojácar**
region : **Levante Almeriense**
type de bien: **villa**
chambres: **4**
surface du bien : **332 m2**
surface du terrain : **1108 m2**
prix: **€ 850.000**

contact

agence immobilier: **Clower**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34950121229**