

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/monforte-del-cid-03670/6246443/>

## villa à vendre Monforte Del Cid, Vinalopó Mitjà



Nos villas jumelées Makalu se composent de deux maisons collectives de deux étages peu mitoyennes réparties en 3 chambres avec placards, 3 salles de bain complètes, une cuisine meublée avec appareils électroménagers et de grandes fenêtres de 5 mètres, chauffage au sol dans toute la maison, climatisation, pré -installation de chauffage, propre place de parking à l'extérieur, piscine privée, patio intérieur, terrasse, solarium et débarras.~ ~ Maisons visant la meilleure orientation, avec vue sur la ligne de front du terrain de golf.~ ~ Ils bénéficient de grandes baies vitrées correctement orientées et protégées, permettant au soleil de chauffer et d'éclairer l'intérieur des maisons en hiver. Les ouvertures stratégiques de la menuiserie recherchent par la ventilation des façades, des patios intérieurs...~ ~ Un environnement fortement végétalisé avec des espèces indigènes qui, avec l'économie d'eau qui en résulte, protégera le bioclimatisme, puisque sa masse végétale renouvelle l'air, génère une ventilation transversale et absorbe les émissions de CO2.~ ~ Toutes les maisons sont conçues et équipées pour répondre à des performances élevées en termes d'efficacité énergétique.~ Quant à la situation, on pourrait dire qu'ils se trouvent dans une zone privilégiée tant pour l'environnement impressionnant qui les entoure que pour la proximité de tout, Elche à 5 minutes, l'aéroport à 10 minutes et Alicante à 15 minutes...

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6246443</b>
id:	
référence:	<b>MM05400</b>
proche ou à :	<b>Monforte Del Cid</b>
region :	<b>Vinalopó Mitjà</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>245 m2</b>
surface du terrain :	<b>400 m2</b>
prix:	<b>€ 605.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>M M International</b>
naam:	<b>Inmobiliaria</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>pas disponible</b>
	<b>+34966820475</b>