

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/moraira-03724/6266064/>

## villa à vendre Moraira, Marina Alta



Villa moderne avec 5 chambres, piscine privée et vue panoramique à Teulada-Moraira Cette villa est située dans un quartier résidentiel calme, à quelques minutes de la ville côtière de Moraira - offrant une intimité totale, une vue imprenable et une proximité avec les plages, les restaurants et les commodités. Bienvenue dans cette élégante et spacieuse villa, à quelques minutes en voiture des plages, du centre-ville et du port de plaisance de Moraira. La propriété est située sur un terrain surélevé offrant une vue imprenable sur la vallée. La villa dispose de finitions modernes et de généreux espaces de vie intérieurs et extérieurs : Spacieux salon et salle à manger décloisonnés avec de grandes portes coulissantes ouvrant sur la terrasse 5 chambres et 4 salles de bains, dont une luxueuse salle de bains avec baignoire îlot et accès direct à une grande terrasse avec vue panoramique Salles de bains modernes avec finitions de carrelage uniques et douches à l'italienne Piscine privée, idéale pour profiter du soleil et d'une détente totale Plusieurs terrasses et espaces extérieurs couverts, idéaux pour se détendre, dîner en plein air ou créer une cuisine extérieure d'été De grandes fenêtres dans toute la maison offrent une lumière naturelle abondante et une vue imprenable sur les collines environnantes Deux allées séparées, chacune avec son propre portail automatique – pour le confort et l'accès privé Finitions haut de gamme incluant un sol en ardoise, un éclairage encastré et des luminaires design Située à Teulada, cette villa offre une atmosphère paisible et résidentielle à deux pas de la ville côtière animée de Moraira. Un équilibre parfait entre tranquillité et commodité, avec supermarchés, restaurants, écoles, golfs et plages à quelques minutes seulement.

### sommaire

Espagne-immobilier **6266064**  
id:  
référence: **MLSC9921890**  
proche ou à : **Moraira**  
region : **Marina Alta**  
type de bien: **villa**  
chambres: **5**

### contact

agence immobilier: **Costa Spain Properties**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34633281800**

surface du bien :	<b>433 m2</b>
surface du terrain :	<b>977 m2</b>
prix:	<b>€ 1.450.000</b>