

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/moraira-03724/6371401/>

villa à vendre Moraira, Marina Alta



Découvrez cette villa à Moraira, située dans une zone consolidée et calme, à quelques minutes en voiture de la plage, du centre-ville et de tous les services. La propriété offre vue sur mer et panoramas ouverts, créant un cadre lumineux et relaxant. La villa est louée la majeure partie de l'année, avec différents locataires, ce qui en fait une option idéale pour ceux qui recherchent une propriété pour location saisonnière ou de vacances, à la semaine en été ou au mois en hiver. Répartition de la villa La maison est composée de deux étages reliés intérieurement, offrant des espaces spacieux et polyvalents. Rez-dechaussée – Appartement pour invités Petite cuisine avec bar et salon Second salon spacieux, idéal comme salle de jeux ou espace de détente 2 chambres doubles avec placards 1 salle de bain complète avec baignoire et douche Garage avec buanderie Débarras Étage supérieur – Résidence principale Terrasse et porche Salons salle à manger avec cheminée Cuisine indépendante avec accès au petit porche arrière d'entrée 2 chambres doubles avec placards Chambre principale avec salle de bain en suite (baignoire et douche) 1 salle de bain familiale avec douche Toutes les pièces disposent de climatisation chaud / froid pour un confort optimal toute l'année. Extérieur Parcelle privée avec légère pente Parcelle clôturée Piscine privée 8 x 4 m Grande terrasse pour profiter du soleil et des vues Espace barbecue pour moments conviviaux Opportunité d'investissement sur la Costa Blanca Les villas dans des zones consolidées proches d'El Portet sont très recherchées. Cette propriété combine une résidence principale, appartement indépendant pour invités, piscine, parcelle privée et la possibilité de générer des revenus locatifs, en faisant une option exceptionnelle pour investissement ou résidence à Moraira.

sommaire

Espagne-immobilier id:	6371401
référence:	CH3386
proche ou à :	Moraira
region :	Marina Alta
type de bien:	villa
chambres:	4

contact

agence immobilier:	Ferrando Moraira
naam:	Julián Ferrando
parlez:	allemand, anglais, espagnol, français, néerlandais, suédois
telephone:	+34 96 574 45 75

surface du bien :	305 m2
surface du terrain :	960 m2
prix:	€ 695.000