

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/moraira-03724/6371403/>

villa à vendre Moraira, Marina Alta



Villa située à Moraira sur une parcelle de 282 m², offrant des vues dégagées avec une légère vue sur la mer. À 900 m d'un centre commercial et à 2,7 km du centre-ville, dans un environnement calme. La propriété se trouve sur un terrain de petite taille, facile à entretenir, idéale comme maison à faible entretien. Elle est également raccordée au réseau d'assainissement. La maison se distingue par un style très personnel et non conventionnel, avec une décoration artistique, rustique et bohème, rappelant l'esprit d'une finca traditionnelle. Ce n'est pas une villa moderne, mais une propriété avec beaucoup de caractère, destinée à un public recherchant une maison différente. L'étage principal comprend une terrasse, une salle à manger (anciennement un porche vitré), un salon avec cheminée et poêle à bois, une cuisine avec bar américain, une chambre simple avec salle d'eau en suite, deux chambres doubles et une salle d'eau familiale. À l'extérieur du même niveau, se trouvent également une pièce indépendante et une terrasse avec pergola. Le rez-de-chaussée dispose d'un très petit studio, aménagé en espace unique avec coin nuit, kitchenette basique et salle d'eau. Un espace d'appoint, adapté à un usage occasionnel. La maison bénéficie de sols rénovés et de la climatisation réversible dans le salon et la chambre principale. Parcelle avec accès par deux rues, piscine en polyester, jacuzzi extérieur, douche extérieure et stationnement. Sans charges de copropriété. Une propriété destinée aux acquéreurs recherchant une villa à Moraira avec vues dégagées, un léger aperçu mer, peu d'entretien et un style très affirmé. Une maison qui ne cherche pas à plaire à tout le monde.

sommaire

Espagne-immobilier	6371403
id:	
référence:	CH3387
proche ou à :	Moraira
region :	Marina Alta
type de bien:	villa
chambres:	5
surface du bien :	125 m2

contact

agence immobilier:	Ferrando Moraira
naam:	Julián Ferrando
parlez:	allemand, anglais, espagnol, français, néerlandais, suédois
telephone:	+34 96 574 45 75

surface du terrain :	282 m2
prix:	€ 479.000