

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/moraira-03724/6371406/>

villa à vendre Moraira, Marina Alta



Excellente villa à vendre à Moraira, située à seulement 5 minutes en voiture du centre-ville, du petit centre commercial de Tabaira et des plages, dans un quartier résidentiel calme, en impasse, garantissant intimité et tranquillité. La propriété est implantée sur un terrain clôturé en légère pente, joliment aménagé et facile d'entretien, bénéficiant de vues panoramiques dégagées. Le terrain offre suffisamment d'espace pour stationner un bateau ou une caravane et présente également un potentiel d'agrandissement, apportant une valeur ajoutée à long terme. La villa est distribuée sur un seul niveau, offrant confort et fonctionnalité, et comprend : Véranda vitrée Salonsalle à manger lumineuse avec cheminée et poêle à bois Cuisine ouverte avec bar américain Deux chambres doubles avec placards intégrés, dont une avec salle de bains en suite rénovée et accès direct à la terrasse de la piscine Salle de bains familiale avec douche À l'extérieur, la piscine privée de 8 x 4 mètres, entourée de terrasses et équipée d'une douche extérieure, est idéale pour profiter du climat méditerranéen. Sous la terrasse de la piscine se trouvent un garage ainsi qu'une buanderie. Caractéristiques supplémentaires : Fenêtres en PVC avec double vitrage Chauffage central au gaz Climatisation chaud/froid dans la chambre principale Portail d'entrée automatique Fosse septique à oxydation totale La villa est très bien entretenue et prête à emménager, sans travaux à prévoir, offrant une excellente relation qualité/prix sur le marché immobilier de Moraira. Idéale comme résidence principale, maison de vacances ou investissement. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez contacter Ferrando Immobilier à Moraira.

sommaire

Espagne-immobilier	6371406
id:	
référence:	CH3390
proche ou à :	Moraira
region :	Marina Alta
type de bien:	villa
chambres:	2
surface du bien :	146 m2

contact

agence immobilier:	Ferrando Moraira
naam:	Julián Ferrando
parlez:	allemand, anglais, espagnol, français, néerlandais, suédois
telephone:	+34 96 574 45 75

surface du terrain :	843 m2
prix:	€ 499.500