

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/moraira-03724/6373866/>

villa à vendre Moraira, Marina Alta



Découvrez cette villa exclusive à Moraira, construite en 2000, située dans une zone calme et privée, à seulement 5 minutes en voiture du centre, des plages et de tous les services. Une propriété idéale pour vivre toute l'année, profiter des vacances ou comme investissement locatif saisonnier à Moraira. Caractéristiques principales de la villa Vues dégagées et sur la mer 4 chambres doubles Piscine privée 8x4 m Jacuzzi et sauna Double garage Chauffage central A/C (froid/chaud) dans les chambres Zone très privée et silencieuse Possibilité d'installer un ascenseur du garage à l'étage de la piscine Distribution du logement La villa est répartie sur 2 étages connectés en interne, offrant confort et intimité pour toute la famille.

Rez-dechaussée Porche d'entrée Grand salle à manger avec cheminée à bois Cuisine équipée avec barre ouverte Un aile avec : 1 chambre double 1 salle de bain avec douche Escalier menant à une chambre double avec salle de bain attenante et baignoire à jets Deuxième aile avec : 1 chambre double 1 salle de bain avec douche Escalier menant à une autre chambre double avec salle de bain attenante et baignoire à jets Zone dégagée sous la maison, au niveau de la piscine, avec possibilité d'aménagement. Toutes les chambres disposent de placards intégrés. Comprend également buanderie, fenêtres en bois avec double vitrage, chauffage central et climatisation. Extérieur : conçu pour profiter toute l'année L'extérieur de cette villa à Moraira offre de multiples espaces de détente et de loisirs : Piscine privée 8 x 4 m Plusieurs terrasses ensoleillées Douche extérieure Barbecue Jacuzzi Sauna Double garage à niveau de la rue Option d'installer un ascenseur du garage jusqu'au niveau où se trouve la piscine, facilitant l'accès et le confort. Une villa parfaite à Moraira Cette propriété offre toutes les commodités, dans un emplacement excellent et avec un design idéal à la fois pour y vivre de façon permanente et pour un location touristique de haute demande. Si vous cherchez une villa à Moraira avec vue sur la mer, intimité, piscine et possibilité d'ascenseur, c'est une occasion unique.

sommaire

Espagne-immobilier

6373866

id:

référence:

CH3269

proche ou à :

Moraira

contact

agence immobilier:

naam:

parlez:

Ferrando Moraira

Julián Ferrando

**allemand, anglais,
espagnol, français,**

region :	Marina Alta		néerlandais, suédois
type de bien:	villa	telephone:	+34 96 574 45 75
chambres:	4		
surface du bien :	235 m2		
surface du terrain :	872 m2		
prix:	€ 980.000		