

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/moraira-03724/6374059/>

## villa à vendre Moraira, Marina Alta



A vendre villa très bien située audessus de la zone d'El Portet, avec petite vue sur la mer. À environ 1,5 km de la plage et du centre de Moraira. Sur terrain totalement plat avec jardin, clos de murs. Quartier calme, dans une impasse. Privé. La maison, de plainpied, est distribuée comme suit : vous montez quelques marches et accédez au porche, d'ici au salonsalle à manger avec cheminée avec poêle à bois et climatisation (chaudfroid), cuisine fermée, 2 chambres avec placards et 1 salle de bain. Piscine (8 x 4 m) avec terrasse et pergola. Parking hors route. Orienté plein sud. Bonne opportunité pour les clients qui cherchent à l'agrandir ou à construire une villa de luxe ultramoderne. Le terrain étant plat, permet à la piscine et au salon d'être au même niveau.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6374059</b>
id:	
référence:	<b>CH3289</b>
proche ou à :	<b>Moraira</b>
region :	<b>Marina Alta</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>2</b>
surface du bien :	<b>91 m2</b>
surface du terrain :	<b>852 m2</b>
prix:	<b>€ 550.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Ferrando Moraira</b>
naam:	<b>Julián Ferrando</b>
parlez:	<b>allemand, anglais, espagnol, français, néerlandais, suédois</b>
telephone:	<b>+34 96 574 45 75</b>