

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/moraira-03724/6381208/>

## villa à vendre Moraira, Marina Alta



Villa exclusive avec vue panoramique sur la mer dans le prestigieux quartier de Pla del Mar, Moraira Située dans le quartier très recherché de Pla del Mar à Moraira, cette villa exceptionnelle offre une combinaison parfaite d'espace, d'intimité et de vues imprenables sur la mer. Implantée sur un terrain généreux de 1 887 m<sup>2</sup>, la propriété dispose d'une surface construite de 463 m<sup>2</sup>, offrant de vastes espaces pour un confort de vie optimal ainsi que pour recevoir. Sa position dominante garantit une vue spectaculaire et dégagée sur la mer Méditerranée, créant un cadre véritablement privilégié. L'un des principaux atouts de cette propriété est la possibilité de diviser le terrain en deux parcelles distinctes. Cela en fait une excellente opportunité, tant pour les investisseurs que pour les acquéreurs souhaitant développer un projet supplémentaire dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Moraira. Caractéristiques principales : Emplacement privilégié à Pla del Mar Superbes vues sur la mer 463 m<sup>2</sup> de surface construite Terrain de 1 887 m<sup>2</sup> Possibilité de division du terrain (fort potentiel d'investissement) Une opportunité rare d'acquérir une propriété polyvalente dans l'un des secteurs résidentiels les plus exclusifs de la Costa Blanca.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6381208</b>
id:	
référence:	<b>20.4014</b>
proche ou à :	<b>Moraira</b>
region :	<b>Marina Alta</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>-</b>
surface du bien :	<b>- m2</b>
surface du terrain :	<b>2000 m2</b>
prix:	<b>€ 3.850.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Tabaira Real Estate</b>
naam:	<b>Carmen Morcillo</b>
parlez:	<b>allemand, anglais, espagnol, néerlandais</b>
telephone:	<b>+34965744179</b>