

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/moraira-03724/6384057/>

villa à vendre Moraira, Marina Alta



Dans l'un des quartiers résidentiels les plus exclusifs de la Costa Blanca, à seulement 3 km de la mer et du centre de Moraira, se trouve cette spectaculaire villa de construction récente. Conçue pour ceux qui recherchent une combinaison parfaite de design contemporain, de confort et d'intimité, cette propriété offre de grands espaces, des matériaux de première qualité et des vues imprenables sur la mer et la nature environnante. Son orientation sud-est permet de profiter du soleil toute la journée, ce qui en fait une maison idéale pour une résidence permanente ou une escapade au bord de la Méditerranée.

~~EXTÉRIEURS~~Le terrain de plus de 800 m² est entièrement clôturé, garantissant sécurité et intimité. Entourée d'un jardin paysager avec des espaces verts et un pavage naturel, la propriété dispose de grandes terrasses ouvertes et couvertes pour profiter de chaque saison de l'année. Le joyau extérieur est sa piscine à débordement, parfaitement intégrée à l'environnement, d'où l'on peut profiter d'une vue imprenable sur la mer. Un barbecue extérieur et une douche extérieure complètent cet espace idéal pour profiter du style de vie méditerranéen avec les amis et la famille.~~INTÉRIEURS~~La villa est répartie sur trois niveaux conçus pour maximiser la lumière naturelle et la fonctionnalité. Le rez-de-chaussée abrite un spacieux salon-salle à manger qui s'ouvre sur la terrasse principale par de grandes fenêtres, créant ainsi une connexion parfaite entre l'intérieur et l'extérieur. La cuisine ouverte, avec son îlot central, allie élégance et praticité et constitue le cœur de la maison. Trois chambres avec salle de bains et des toilettes pour les invités se trouvent également à ce niveau. L'étage supérieur abrite une majestueuse suite parentale avec dressing, salle de bains complète et terrasse privée avec vue panoramique. Au sous-sol, un espace ouvert de 165 m² offre un double garage, une buanderie, une salle de bains supplémentaire et une pièce polyvalente pouvant être adaptée comme salle de sport, salle de cinéma, spa ou appartement d'invités.

sommaire

Espagne-immobilier **6384057**
id:
référence: **61669376-01**
proche ou à : **Moraira**

contact

agence immobilier: **Ocean Home**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34699125067**

region :	Marina Alta
type de bien:	villa
chambres:	5
surface du bien :	544 m2
surface du terrain :	809 m2
prix:	€ 1.965.000