

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/orihuela-03300/6278366/>

villa à vendre Orihuela, Baix Segura



Propriété de 9 480 m² avec maison de 495 m²~~Nous vous proposons une magnifique propriété entièrement clôturée, d'une superficie totale de 9 480 m², comprenant une maison de 495 m² construite sur un terrain de 1 000 m², également clôturé. Cette impressionnante maison est répartie sur trois étages :~~Semi-sous-sol (224 m²) :~Il comprend un grand garage pouvant accueillir plusieurs véhicules, une salle de sport équipée d'une douche, une salle de divertissement, un espace bricolage avec des étagères et un établi, une chambre et un dressing/placard.~~REZ-DE-CHAUSSÉE (178 m²) :~Il comprend un grand salon, une cuisine spacieuse avec accès à un espace barbecue extérieur, une buanderie indépendante, une buanderie avec accès à une terrasse extérieure, une salle de bains avec douche, une chambre avec placard intégré et un bureau avec accès à la terrasse.~~DEUXIÈME ÉTAGE (93 m²) :~Il comprend un espace donnant sur le salon, une chambre principale avec balcon et salle de bain privée (avec baignoire d'hydromassage), deux chambres supplémentaires (dont une avec placard intégré) et une autre salle de bain avec baignoire.~~SERVICES :~La maison dispose du chauffage central, de la climatisation, d'un abri extérieur avec les machines de climatisation et la chaudière, et d'une connexion Internet par fibre optique. Elle dispose également d'une piscine, d'un jardin éclairé et de portails électriques. ~~VERGER DE CITRONS :~La propriété est entourée d'un terrain planté de citronniers en production, avec un rendement annuel compris entre (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) et (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) euros grâce à un système d'irrigation traditionnel.~~EMPLACEMENT :~Situé dans un quartier calme, à seulement 5 minutes du centre commercial Carrefour et du centre d'Orihuela et Bigastro, avec un accès facile aux supermarchés, restaurants et tous les services nécessaires.~

sommaire

Espagne-immobilier **6278366**
id:
référence: **BC-VIGRA**
proche ou à : **Orihuela**
region : **Baix Segura**

contact

agence immobilier: **Albi Juris Realty**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34966363810**

| | |
|----------------------|------------------|
| type de bien: | villa |
| chambres: | 4 |
| surface du bien : | 495 m2 |
| surface du terrain : | 9480 m2 |
| prix: | € 675.000 |