ESPAGNE-IMMOBILIER

https://www.espagne-immobilier.com/villa/orihuela-03300/6282520/

villa à vendre Orihuela, Baix Segura

MAGNIFIQUE VILLA (253 m2 – 1.200 m2 DE TERRAIN) AVEC 5 CHAMBRES, 3 SALLES DE BAINS, DEUX CUISINES, GRANDS SALONS ET GARAGE. CONSTRUIT EN 2010 AVEC LA PLUS HAUTE QUALITÉ. ENVIRON. À 3 KM DU CENTRE D'ORIHUELA ET ENTOURÉ DE VERGERS. Entourée de vergers et offrant une vue sur les montagnes, cette magnifique villa, construite en 2010, comprend 5 chambres, 3 salles de bains et de grands espaces de vie. La maison est équipée de deux cuisines complètes et peut être utilisée comme deux logements indépendants. Sur le grand terrain, offrant suffisamment d'espace pour construire une grande piscine, se trouve également un grand local de stockage indépendant (environ 40 m2). Idéal pour ceux qui recherchent un endroit calme pour vivre en dehors de la ville, pour une vie multigénérationnelle ou pour gérer une entreprise nécessitant de l'espace ! CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES : –Environnement calme avec vergers et vue sur les montagnes. –À l'étage : Grand séjour avec cheminée, salon avec billard, grande cuisine séparée avec coin repas, 3 chambres, 2 salles de bains et une grande terrasse avec une vue magnifique. –Rez-de-chaussée : Séjour avec coin repas et cuisine ouverte, 2 chambres, 1 salle de bains, buanderie, débarras. Grand garage et terrasse devant l'entrée. –Terrain de 1 200 m2 – suffisamment d'espace pour construire une grande piscine. AUTRES AVANTAGES : –Bâtiment de stockage indépendant (environ 40 m2). –Plusieurs climatiseurs modernes (pompes à chaleur aérothermiques). –Panneaux solaires sur le toit du local de stockage. –Emplacement stratégique à proximité de l'A7, à seulement 20 km de Murcie et 30 km de Torrevieja. La maison a été construite en 2010 avec une qualité de construction et des matériaux de haute qualité. Elle est en très bon état et habitable de suite ! Murcie et Torreveja sont accessibles en voiture en 30 minutes et comme la maison se trouve à seulement 500 mètres de l'université Miguel Hernandez à Desamparados, elle est bien desservie par les transports en commun malgré sa situation rurale. Ne manquez pas cette magnifique villa, idéale pour une grande famille, une vie multigénérationnelle ou pour ceux qui recherchent un espace pour gérer une entreprise ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite. Écrivez-nous et vous serez mis en contact avec un membre de l'équipe qui parle votre langue !

sommaire

Espagne-immobilier id:	**6282520**

contact

agence immobilier:	**Costa Spain Properties**
naam:	**pas disponible**

référence:	**MLSC9860764**	parlez:	**pas disponible**
proche ou à :	**Orihuela**	telephone:	**+34633281800**
region :	**Baix Segura**		
type de bien:	**villa**		
chambres:	**5**		
surface du bien :	**253 m2**		
surface du terrain :	**1200 m2**		
prix:	**€ 649.990**		