

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/orihuela-03300/6330244/>

## villa à vendre Orihuela, Baix Segura



Découvrez une maison conçue pour ceux qui souhaitent profiter d'un style de vie méditerranéen moderne, lumineux et entouré de confort. Cette élégante villa allie architecture contemporaine, espaces ouverts et finitions de haute qualité, créant ainsi une maison pensée pour profiter de chaque jour.~ Caractéristiques de la villa 2 chambres spacieuses 2 salles de bain complètes 73,38 m<sup>2</sup> de surface habitable parfaitement répartis 60 m<sup>2</sup> de solarium privé pour se détendre, bronzer ou partager des moments spéciaux 133,38 m<sup>2</sup> construits au total Parcelle indépendante de 158,99 m<sup>2</sup>, idéale pour profiter de la tranquillité et de l'espace extérieur Piscine privée avec douche incluse dans toutes les villas Livraison en 12 mois après signature Avantages d'un nouveau bâtiment Vistabella Plaza Casa Azahar~ Pour une durée limitée, cette villa comprend un pack de cadeaux exclusif :~ Éclairage intérieur Parois de douche Pack d'électroménagers : plaque à induction, four, réfrigérateur et lave-vaisselle intégré~ Une valeur ajoutée qui améliore à la fois l'esthétique et la fonctionnalité de votre nouveau chez-vous.~ Équipement de série qui fait la différence Volets automatisés Chauffage au sol dans les salles de bain Préinstallation de la climatisation par conduits 3 panneaux photovoltaïques pour plus d'efficacité et d'économies Certification énergétique haut rendement~ Une villa qui se distingue par sa luminosité, son design et ses détails. Un espace où chaque coin invite à la détente, à profiter de l'extérieur et à ressentir que chaque jour est spécial.

### sommaire

Espagne-immobilier id:	<b>6330244</b>
référence:	<b>429019__COMPLEX__427</b>
proche ou à :	<b>Orihuela</b>
region :	<b>Baix Segura</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>2</b>
surface du bien :	<b>133 m<sup>2</sup></b>
surface du terrain :	<b>158 m<sup>2</sup></b>
prix:	<b>€ 351.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Adel Properties</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34601607401</b>