

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/orihuela-03300/6346528/>

villa à vendre Orihuela, Baix Segura



Nous sommes heureux de vous présenter cette superbe villa clé en main de style Formentera, construite en 2020, située dans le très recherché Vistabella Golf Resort, Costa Blanca Sud. Vendue partiellement meublée, cette magnifique propriété est prête à être habitée immédiatement, sans attente ni travaux. La villa comprend trois chambres, deux salles de bains, environ 107 m² de surface habitable, sur un terrain d'environ 300 m², avec piscine privée et terrasses. Caractéristiques principales: Construite en 2020 – construction moderne, prête à emménager Trois chambres et deux salles de bains (dont une en suite) Piscine privée chauffée Surface habitable de 107 m² Terrasse de 22 m² et solarium de 38 m² Climatisation centralisée Système d'alarme complet Électroménagers inclus Buanderie séparée de la cuisine Terrain d'environ 300 m² À quelques minutes à pied du golf, commerces, restaurants et bars Description: En entrant dans la villa, vous découvrirez un grand espace de vie ouvert, baigné de lumière naturelle grâce aux larges portes vitrées coulissantes. Sur la droite se trouve une cuisine moderne avec un îlot central qui délimite parfaitement les espaces cuisine et salon. Une buanderie séparée accueille les appareils ménagers. L'espace de vie s'ouvre sur la terrasse inférieure et la piscine privée chauffée, le jardin entoure la villa offrant un bel espace extérieur pour recevoir. Un escalier latéral mène au solarium sur le toit, idéal pour se détendre en admirant la vue. La partie nuit comprend deux chambres d'invités avec placards intégrés, séparées par une salle de douche familiale. La chambre principale, la plus grande, donne accès à la terrasse avant et à la piscine, dispose d'un dressing et d'une salle de bains privative. Emplacement: Le Vistabella Golf Resort offre toutes les commodités à proximité, notamment bars, restaurants, commerces et parcours de golf. La villa est idéalement située pour profiter pleinement de la vie sur la Costa Blanca. Cette villa moderne et clé en main représente une excellente opportunité à €449,475. Contactez-nous pour organiser une visite. Merci de votre intérêt.

sommaire

Espagne-immobilier	6346528
id:	
référence:	MLSC1902042
proche ou à :	Orihuela
region :	Baix Segura
type de bien:	villa

contact

agence immobilier:	Costa Spain Properties
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34633281800

chambres:	3
surface du bien :	107 m2
surface du terrain :	300 m2
prix:	€ 449.475