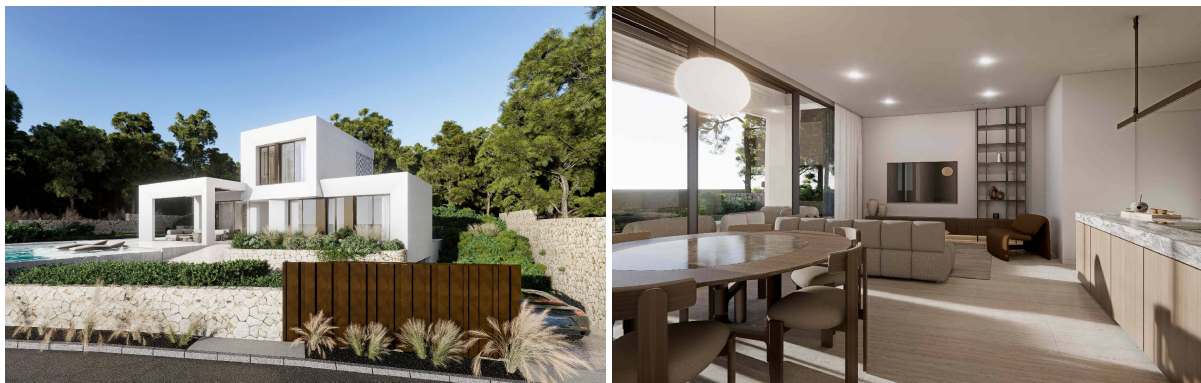


# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/orihuela-03300/6384471/>

## villa à vendre Orihuela, Baix Segura



Située dans le cadre prestigieux de Las Colinas Golf, cette villa exclusive offre un style de vie inégalé. À seulement 40 km de l'aéroport le plus proche, la propriété combine confort et accessibilité. Conçue pour ceux qui recherchent une maison sophistiquée, cette villa est idéale pour profiter de la tranquillité et du luxe dans un environnement naturel privilégié. La villa dispose de trois chambres et trois salles de bains, offrant un espace spacieux et fonctionnel pour toute la famille. L'emplacement à Las Colinas Golf garantit un environnement sûr et exclusif, entouré de nature et avec accès à des installations de premier ordre.~~EXTÉRIEURS~~L`extérieur de la villa est conçu pour maximiser le plaisir du climat méditerranéen. La propriété comprend un jardin privé et une terrasse, parfaits pour se détendre ou recevoir des invités. De plus, elle dispose d`un solarium qui offre un espace supplémentaire pour profiter du soleil et des vues sur l`environnement naturel. La villa dispose également d`une piscine privée, idéale pour se rafraîchir pendant les chaudes journées d`été. Le design extérieur est complété par la présence d`un garage, offrant confort et sécurité pour le stationnement des véhicules.~~INTÉRIEURS~~L`intérieur de la villa est équipé de caractéristiques modernes et de haute qualité. Le sol en grès cérame ajoute une touche d`élégance et de durabilité aux espaces. La propriété est équipée de la climatisation, garantissant un confort tout au long de l`année. Les volets électriques et le vidéophone ajoutent un niveau supplémentaire de confort et de sécurité. De plus, la villa dispose d`un système domotique, permettant le contrôle intelligent de diverses fonctions de la maison. Les appareils inclus assurent que la cuisine est prête à l`emploi dès le premier jour.~~ESPACES COMMUNS~~Les résidents de cette villa à Las Colinas Golf ont accès à une variété d`espaces communs qui enrichissent l`expérience de vie. Parmi ces installations se trouvent un court de padel et un court de tennis, idéaux pour les amateurs de sport. Les espaces paysagers offrent un espace tranquille pour se promener ou se détendre en plein air. De plus, la salle de sport commune est disponible pour ceux qui souhaitent maintenir un style de vie actif sans quitter la résidence.

### sommaire

Espagne-immobilier **6384471**  
id:  
référence: **21583659-01**  
proche ou à : **Orihuela**

### contact

agence immobilier: **Ocean Home**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34699125067**

region :	<b>Baix Segura</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>335 m2</b>
surface du terrain :	<b>936 m2</b>
prix:	<b>€ 1.250.000</b>