

## **villa à vendre Orihuela, Baix Segura**



Découvrez l'opportunité exclusive d'acquérir une villa de rêve dans un complexe résidentiel de nouvelle construction, situé dans une zone prestigieuse. Ce lotissement offre uniquement 16 villas conçues sur de vastes parcelles d'un minimum de 174 m<sup>2</sup>, où vous pourrez profiter d'un jardin privé avec piscine et espace de stationnement. Chaque villa est créée pour offrir un confort maximal, comprenant 3 chambres, 3 salles de bains et un grand salon avec cuisine américaine intégrée. Ces villas sont équipées de la dernière technologie en matière de durabilité, y compris des panneaux solaires. De plus, vous avez l'option d'ajouter une terrasse supplémentaire, idéale pour profiter au maximum du climat ensoleillé de la région. Les détails de haute qualité incluent le chauffage par le sol dans les salles de bains, des cuisines entièrement équipées avec des appareils électroménagers haut de gamme, des placards intégrés et des volets électriques. Tout est conçu pour vous offrir une expérience de vie moderne et confortable. Vivre dans cet endroit vous permet de profiter de la tranquillité de la nature tout en ayant à votre disposition tous les services nécessaires. À quelques pas, vous trouverez des supermarchés et une variété de bars et de restaurants pour savourer la gastronomie locale. De plus, le parcours de golf à proximité offre un parcours de 18 trous dans un environnement naturel et montagneux. La proximité du village pittoresque et des magnifiques plages, accessibles en quelques minutes en voiture, complète l'offre de loisirs et de détente que cet emplacement a à offrir.

## sommaire

Espagne-immobilier id: **6387434**  
référence: **490152\_\_COMPLEX\_\_489**  
proche ou à : **Orihuela**  
region : **Baix Segura**  
type de bien: **villa**  
chambres: **3**  
surface du bien : **116 m2**  
surface du terrain : **163 m2**  
prix: **€ 395.000**

## contact

agence immobilier: **Adel Properties**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34601607401**