

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/orihuela-costa-03189/6182732/>

## villa à vendre Orihuela Costa, Baix Segura

Nous vous présentons cette magnifique villa individuelle située dans la zone exclusive de Playa Flamenca, Orihuela Costa, idéale pour ceux qui recherchent confort, intimité et proximité de la mer.~Avec une surface construite de 195 m2 et un terrain de 420 m2, cette propriété combine espace et fonctionnalité. Elle comprend 4 chambres, 3 salles de bain, et une cuisine entièrement équipée. La villa est en excellent état, prête à emménager. Ses multiples orientations garantissent une grande luminosité et du soleil toute la journée, parfait pour profiter de ses espaces intérieurs et extérieurs.~~Caractéristiques Exceptionnelles :~~Conforts : climatisation, chauffage, cheminée, armoires encastrées.~Espaces Extérieurs : piscine privée, grand jardin, balcon, terrasse vitrée et terrasse ouverte pour se détendre en plein air.~Stationnement : garage spacieux pour plusieurs véhicules.~Emplacement Idéal :~Cette villa est située dans une urbanisation tranquille, proche de tous les services essentiels tels que les supermarchés, les transports publics et les espaces verts. À quelques mètres de la plage, elle est parfaite pour vivre toute l'année ou pour profiter en famille. Elle représente également une excellente opportunité d'investissement pour la location saisonnière grâce à son emplacement et ses caractéristiques.~~Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans l'une des meilleures zones d'Orihuela Costa, avec tout le confort et le luxe que vous méritez. Contactez-nous pour une visite !

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6182732</b>
id:	
référence:	<b>AG50</b>
proche ou à :	<b>Orihuela Costa</b>
region :	<b>Baix Segura</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>195 m2</b>
surface du terrain :	<b>420 m2</b>
prix:	<b>€ 555.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Solocasiones.com</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34600110073</b>