

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/orihuela-costa-03189/6334423/>

villa à vendre Orihuela Costa, Baix Segura



Cette villa individuelle de deux étages avec sous-sol offre une distribution confortable et polyvalente, reliée par un escalier intérieur. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un vaste salon-salle à manger avec cheminée, ainsi qu'une cuisine indépendante rénovée et entièrement équipée. À ce niveau se trouvent également une salle de bains et une terrasse-porche chaleureuse idéale pour profiter de l'extérieur.~~L'étage supérieur abrite deux chambres, dont l'une avec accès à une terrasse privée ensoleillée avec vue lointaine sur la mer, ainsi qu'une salle de bains complète.~~Le sous-sol propose un espace exceptionnel : un garage transformé en zone de loisirs, comprenant une grande salle de jeux avec table de billard, un espace bar et une chambre supplémentaire. Cet espace peut facilement être reconverti à son usage initial.~~À l'extérieur, la maison dispose d'un parking privé, ainsi qu'une vaste terrasse-jardin avec gloriette, parfaite pour des moments en plein air. Son orientation plein sud assure une luminosité naturelle tout au long de la journée. La propriété est en excellent état et se vend entièrement meublée, avec électroménagers et climatisation dans toutes les pièces.~~Située dans le complexe fermé Royal Park à Los Altos (Orihuela Costa), la communauté offre une piscine exclusive pour les résidents. Emplacement idéal : proche de supermarchés, restaurants, bars, hôpital, écoles et centres commerciaux. Un choix parfait comme résidence familiale ou maison de vacances.~~Nous vous invitons à découvrir cette charmante villa. Contactez-nous pour fixer un rendez-vous et organiser une visite.

sommaire

Espagne-immobilier	6334423
id:	
référence:	4-CH-Z525
proche ou à :	Orihuela Costa
region :	Baix Segura
type de bien:	villa
chambres:	3
surface du bien :	191 m2
surface du terrain :	201 m2

contact

agence immobilier:	Fabcasas
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34687551515

prix:

€ 345.000