

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/orihuela-costa-03189/6350561/>

villa à vendre Orihuela Costa, Baix Segura



Découvrez cette magnifique maison individuelle à Lomas de Don Juan, située face à un parc naturel protégé, garantissant une intimité absolue et une vue imprenable. Cette propriété est conçue pour ceux qui apprécient la tranquillité, la nature et le confort, sans pour autant renoncer à la proximité des commodités.~~La maison se dresse sur un terrain de 225 m2 entouré d'arbres, créant un cadre intime et chaleureux. À l'extérieur, vous trouverez une piscine privée, idéale pour se rafraîchir lors des chaudes journées d'été, ainsi qu'un agréable espace barbecue avec un four traditionnel, parfait pour les réunions de famille et les soirées en plein air dans une authentique ambiance méditerranéenne.~~La maison offre 170 m2 de surface habitable, répartis de manière fonctionnelle et harmonieuse. Elle comprend trois chambres spacieuses et trois salles de bains complètes, offrant un confort optimal au quotidien et pour recevoir des invités.~~Le séjour à manger se distingue par sa luminosité, grâce à ses grandes fenêtres qui s'ouvrent sur l'extérieur et laissent entrer une lumière naturelle abondante. Cet espace communique harmonieusement avec une cuisine américaine moderne, créant une atmosphère ouverte et contemporaine, idéale pour partager des moments conviviaux en famille ou entre amis.~~Le sous-sol a été entièrement rénové et transformé en une superbe salle de cinéma ou salle de jeux – un espace polyvalent qui valorise considérablement la propriété et peut être aménagé en bureau, salle de sport, espace détente ou chambre supplémentaire.~~De plus, la propriété comprend une place de parking privée, la climatisation pour un confort optimal toute l'année et est vendue entièrement meublée, prête à vous accueillir sans aucun investissement supplémentaire.~~Une propriété unique alliant nature, intimité et style méditerranéen dans un cadre privilégié. Idéale comme résidence principale ou pour de longs séjours sur la Costa Blanca.~~Demandez plus d'informations et découvrez tout ce que cette villa a à offrir.~~ Cette propriété fait partie du portefeuille exclusif d'Innovared, votre agence immobilière à Torre Vieja et Orihuela Costa, spécialisée dans la vente d'appartements et de maisons en bord de mer.~~ Prix final sans surprise : Chez Innovared, votre agence immobilière à Torre Vieja, nous ne facturons aucune commission à l'acheteur. Le prix affiché est le prix final.~~ Les frais liés à la vente (honoraires de notaire, frais d'enregistrement et taxes) ne sont pas inclus.~~Si vous recherchez une agence immobilière à Torre Vieja ou Orihuela Costa offrant un service professionnel, convivial et transparent, vous êtes au bon endroit.

sommaire

contact

Espagne-immobilier **6350561**
id:
référence: **A-3c0021**
proche ou à : **Orihuela Costa**
region : **Baix Segura**
type de bien: **villa**
chambres: **3**
surface du bien : **170 m2**
surface du terrain : **225 m2**
prix: **€ 430.000**

agence immobilier: **Innovared**
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**
parlez: **anglais, espagnol, français,
français, néerlandais**
telephone: **+34622565029**