

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/orihuela-costa-03189/6352163/>

## villa à vendre Orihuela Costa, Baix Segura



Une villa de luxe est à vendre, répartie sur 3 niveaux, d'une superficie totale de 734 m<sup>2</sup>, construite en 2000 sur un terrain de 850 m<sup>2</sup>, située dans une pinède naturelle de la station balnéaire méditerranéenne de Campoamor, municipalité d'Orihuela Costa – Alicante, Espagne. Imaginez vos matinées bercées par le bruit des pins, le parfum de la mer et les rayons du soleil pénétrant par de grandes fenêtres. La maison se situe dans un quartier prestigieux, entourée d'un côté par une pinède pittoresque et offrant de l'autre une vue sur la mer. À seulement 300 mètres de la plage Playa de Campoamor. Un espace pour vivre, partager et profiter Dans la maison : - 7 chambres spacieuses - 6 salles de bain - Salon élégant avec plafonds de 3 m - Bureau - Buanderie - Garage pour 3 voitures - Atelier et chaufferie - 2 terrasses ouvertes et 2 fermées Deux cuisines — confort maximal - Cuisine principale avec salle à manger - Cuisine secondaire pour la cuisson Terrain privé avec piscine - Piscine 4x8 m (entièrement rénovée) - Nouvelles installations - Éclairage et système de sécurité - Cour confortable Confort toute l'année - Climatisation centrale - Chauffage par radiateurs - Chaufferie au diesel - Sols en marbre - Alarme - Internet Maison entièrement meublée et équipée. Pourquoi cette maison est unique ? - 5 min à pied de la mer - Vue forêt + mer - Grande superficie - Rénovations complètes - Idéale pour vivre, se détendre ou investir Ce n'est pas qu'une maison. C'est un lieu où l'on veut revenir.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6352163</b>
id:	
référence:	<b>MLSC3081926</b>
proche ou à :	<b>Orihuela Costa</b>
region :	<b>Baix Segura</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>8</b>
surface du bien :	<b>734 m<sup>2</sup></b>
surface du terrain :	<b>850 m<sup>2</sup></b>
prix:	<b>€ 1.500.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Costa Spain Properties</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34633281800</b>