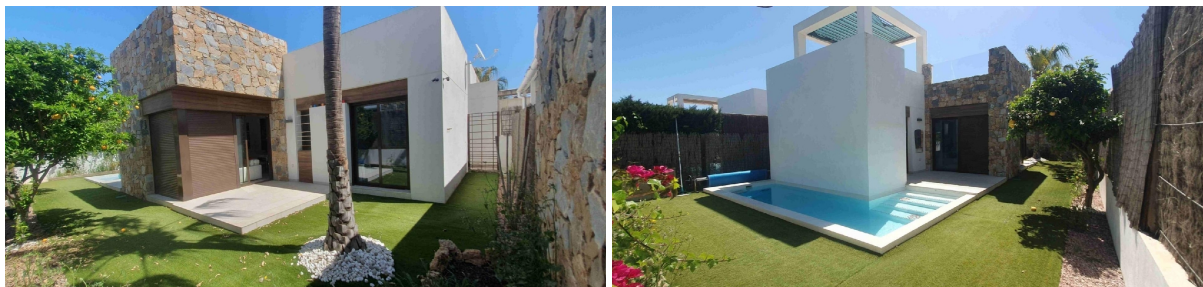


# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/orihuela-costa-03189/6374176/>

## villa à vendre Orihuela Costa, Baix Segura



Nous vous présentons cette villa individuelle exclusive située à Lomas de Cabo Roig, Los Dolses, Orihuela Costa, un secteur résidentiel très recherché pour sa tranquillité, son excellente connexion et sa proximité avec tous les services.

~~Implantée dans un environnement agréable et bien établi, cette propriété bénéficie d'un emplacement privilégié dans l'un des quartiers les plus prisés d'Orihuela Costa, à proximité des zones commerciales, des restaurants, des services essentiels et à seulement quelques minutes des plages.~~Édifiée sur un terrain de 259 m<sup>2</sup>, cette villa de 2015 est en très bon état de conservation, offrant une excellente opportunité aussi bien comme résidence principale que comme résidence secondaire. Son design actuel, fonctionnel et confortable permet d'optimiser chaque espace, avec une distribution soigneusement pensée pour le confort au quotidien.~~Dans l'espace de vie, la maison propose un chaleureux salonsalle à manger avec accès direct à l'extérieur, créant une transition fluide entre l'intérieur et l'extérieur. La cuisine s'intègre de manière pratique à l'ensemble, apportant confort et fonctionnalité. L'espace nuit comprend deux chambres et deux salles de bains, avec des espaces bien agencés et des placards intégrés offrant une belle capacité de rangement.~~À l'extérieur, la propriété dispose d'un jardin privatif soigné, d'une séduisante piscine privée et d'un magnifique solarium privé, parfaits pour profiter du climat méditerranéen toute l'année. De plus, elle est vendue meublée et équipée de chauffage ainsi que de climatisation, garantissant un confort en toute saison.~~Une propriété confortable, privée et très complète, pensée pour ceux qui recherchent la qualité de vie, les espaces extérieurs et le charme de vivre dans l'un des meilleurs secteurs d'Orihuela Costa.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6374176</b>
id:	
référence:	<b>013cbis</b>
proche ou à :	<b>Orihuela Costa</b>
region :	<b>Baix Segura</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>2</b>
surface du bien :	<b>80 m<sup>2</sup></b>
surface du terrain :	<b>259 m<sup>2</sup></b>
prix:	<b>€ 299.900</b>

### contact

agence immobilier:	<b>MARIMARTI TORREVIEJA S.L</b>
naam:	<b>MARIA TERESA MARTINEZ GARCIA</b>
parlez:	<b>espagnol</b>
telephone:	<b>+34965710454</b>