

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/paganos-01309/6330222/>

## villa à vendre Páganos, Laguardia-Rioja Alavesa



Immobilier à Alma Detached~~Découvrez un projet unique de villas modernes indépendantes situées dans l'une des zones les plus recherchées. Ces habitations allient design contemporain, espace et confort, offrant un style de vie méditerranéen inégalé.~~Chaque villa dispose d'une parcelle privée de 502 m2, avec des surfaces construites variant entre 141 m2 et 162 m2, et de vastes espaces extérieurs de plus de 340 m2, idéales pour profiter du climat ensoleillé du sud-est de l'Espagne.~~Les résidences comprennent 3 chambres et 3 salles de bains (dont deux en suite), ainsi qu'un élégant salon-salle à manger avec une cuisine intégrée et un accès direct au jardin et à la piscine privée.~~Inclut :~Équipements électroménagers : four, plaque de cuisson, extracteur, lave-vaisselle, micro-ondes et lave-linge.Éclairage LED intérieur et extérieur.Piscine privée. Climatisation préinstallée.Volets électriques.Cellier et galerie/buanderie.Salle de bain extérieure.Garage privé.~Avec une efficacité énergétique B, ces villas ont été conçues pour offrir un confort et une durabilité maximum.~~Une opportunité parfaite pour ceux qui recherchent une résidence exclusive proche de la mer, avec des finitions de haute qualité dans un cadre tranquille et bien desservi.

### sommaire

Espagne-immobilier id:	<b>6330222</b>
référence:	<b>396895__COMPLEX__396</b>
proche ou à :	<b>Páganos</b>
region :	<b>Laguardia-Rioja Alavesa</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>159 m2</b>
surface du terrain :	<b>502 m2</b>
prix:	<b>€ 809.950</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Adel Properties</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34601607401</b>