

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/palau-saverdera-17495/6344544/>

villa à vendre Palau-Saverdera, Alt Empordà



Certificado Energético: BMN1F5VKLPALAU-SAVERDERA : Sublime villa de standing situé dans un environnement privilégié. Ce bien d'une surface de 492 m² construit et composé d'une courre privative pour plusieurs véhicules, un grand garage pour deux voitures. Ensuite au rez-de-chaussée se trouve une salle de sport avec sauna et salle d'eau, un bureau (possibilité de quatrième chambre) et un cellier buanderie. Au premier niveau se trouve une très belle et spacieuse pièce de vie orientée au sud, une cuisine américaine entièrement équipée et une salle d'eau. Une grande terrasse avec vue panoramique sur la baie de Roses et le parc naturel des Aiguamols et également présent au premier niveau ainsi qu'une piscine privative. Pour finir, au second niveau vous trouverez trois chambres (dont une suite parentale), une disposant d'un balcon avec un panorama sur la baie de Roses et une autre avec vue sur le Canigou ! Les terrasses quant à elle mesurent 165 m² au rez-de-chaussée, 13,75 m² dans la suite parentale , 17,5 m² dans la seconde chambre, et, 12, 5m² pour la terrasse latérale. L'emplacement de ce bien est à coupé le souffle, cette maison est vendue partiellement meublée avec des meubles de standing. Idéal pour résider à l'année au soleil !

sommaire

Espagne-immobilier	6344544
id:	
référence:	1473
proche ou à :	Palau-Saverdera
region :	Alt Empordà
type de bien:	villa
chambres:	3
surface du bien :	492 m²
surface du terrain :	695 m²
prix:	€ 1.180.000

contact

agence immobilier:	Agencia Eureka
naam:	Catrin Kohl
parlez:	allemand, anglais, espagnol, français
telephone:	+34 972 257 590