

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/palma-de-gandia-46724/6315185/>

## villa à vendre Palma De Gandia, Safor



~Située à Palma de Gandía, plus précisément dans le quartier de Marchuquera, cette villa extraordinaire est une opportunité unique pour ceux qui recherchent un refuge paisible entouré d'une nature magnifique. Avec une surface construite de 364 m2 sur un vaste terrain paysager de 1 787 m2 regorgeant de diversité botanique, la propriété comprend trois logements indépendants offrant une intimité totale à chaque espace. Profitez du confort moderne avec cinq chambres doubles et quatre salles de bains réparties entre les différentes unités d'habitation.~~À seulement sept kilomètres de la mer Méditerranée et à quelques minutes du centre-ville animé, cette villa est idéale pour les familles nombreuses ou comme investissement touristique grâce à l'environnement rural attrayant qui l'entoure. Les deux piscines complètent le style détendu et accueillant de l'extérieur, tandis que vous pouvez contempler une vue imprenable sur les montagnes boisées depuis l'une de ses terrasses bien conçues.~~Avec un accès privé garantissant une tranquillité absolue et une proximité pratique des écoles, des hôpitaux et des centres commerciaux locaux, cette villa représente non seulement un foyer, mais aussi un style authentique inspiré par son emplacement privilégié.~La propriété est répartie comme suit :~Première maison (150 m2 - étage principal) : salon-salle à manger spacieux et lumineux, cuisine équipée, trois chambres, deux salles de bains et terrasse dans la tour. Au même niveau se trouve une grande piscine avec une vaste terrasse, des espaces repas, un solarium et une vue spectaculaire sur la nature.~~Deuxième logement (étage inférieur, accès indépendant) : salon-salle à manger, cuisine, une chambre, une salle de bains et une grande terrasse avec coin salon et salle à manger extérieur.~~Troisième logement (également au rez-de-chaussée, avec entrée indépendante) : salon avec cuisine ouverte, une grande chambre, une salle de bains, une terrasse privée et une petite piscine avec vue sur la montagne et la forêt. Un jardin exotique et rocheux.~~

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6315185</b>
id:	
référence:	<b>02032JU</b>
proche ou à :	<b>Palma De Gandia</b>
region :	<b>Safor</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>5</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Urbatic</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34962954466</b>

surface du bien :	<b>364 m2</b>
surface du terrain :	<b>1787 m2</b>
prix:	<b>€ 990.000</b>