

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/pilar-de-la-horadada-03190/6269466/>

villa à vendre Pilar De La Horadada, Baix Segura



Villas modernes de nouvelle construction avec piscine privée et solarium au sud de la Costa Blanca Un projet résidentiel à petite échelle de villas jumelées modernes sera bientôt construit dans un quartier calme mais facilement accessible, conçu dans un souci de confort, de durabilité et de technologie contemporaine. Les maisons ont une disposition intelligente avec 3 chambres et 3 salles de bains, des espaces de vie spacieux et une finition de haute qualité. De plus, il y a une maison (maison témoin) disponible prête à emménager, avec 2 chambres et 2 salles de bains. Chaque villa est équipée d'une piscine privée, d'un solarium paysager avec cuisine extérieure et d'une terrasse paysagée qui se connecte parfaitement à l'espace de vie. Les parcelles varient en taille, avec des zones de piscine de 8,80 m² à 15,00 m², des solariums de 37,61 m² à 40,34 m² et des terrasses de 3,30 m² à 8,16 m². Finitions et commodités incluses La finition de ces maisons répond à des normes de qualité élevées. Ces villas disposeront d'un spacieux séjour avec une cuisine ouverte qui sera entièrement équipée d'éléments hauts et bas, d'un plan de travail Silestone et d'appareils électroménagers intégrés tels qu'une plaque de cuisson, un four, un microondes, un réfrigérateur, un lavevaisselle et même un refroidisseur à vin. Les chambres disposeront d'une prise TV, de volets électriques et de placards intégrés et les salles de bains seront entièrement finies avec des douches à l'italienne en résine avec parois en verre, des toilettes suspendues, des meubles de salle de bains avec lavabo, des miroirs avec éclairage et des douches à effet pluie thermostatiques. Un système aérothermique de 100 litres sera utilisé pour la production d'eau chaude. De plus, les logements seront équipés d'un préinstallation de la climatisation via des conduits et il y aura un interphone vidéo. La durabilité a également été prise en compte : chaque maison dispose d'une installation avec 6 panneaux solaires (550W/pièce) et d'un système domotique qui contrôle, entre autres, les volets roulants, la filtration de la piscine, l'éclairage extérieur et la climatisation. Localisation et environnement Il y a un grand supermarché à 700 mètres et le centre de Pilar de la Horadada, divers bars et restaurants sont à environ 1,5 km. Également dans le centre de Pilar de la Horadada, vous trouverez un club de paddle et le golf Lo Romero est facilement accessible à 5,7 km. Pour les amoureux de la plage, la côte n'est qu'à 2,6 km, ce qui rend également l'emplacement de ces villas idéal. L'aéroport d'Alicante est à 60,2 km (environ 56 minutes en voiture), tandis que l'aéroport de Murcie est à seulement 47,7 km (environ 35 minutes en voiture). Contact Si vous souhaitez plus d'informations sur ces villas, la région, ce qu'il faut prendre en compte lors de l'achat d'une propriété en Espagne, ou toute question que vous pourriez avoir, n'hésitez pas à nous contacter et nous serons heureux de vous aider. Immobilier Global Spain (Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Îles Baléares) Courriel : ([utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]) Téléphone : + ([utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]) (NL, EN, DE, FR, ES) L'équipe GlobalSpain vous souhaite une agréable recherche de la maison de vos rêves en Espagne !

sommaire

Espagne-immobilier **6269466**
id:
référence: **GS2040**
proche ou à : **Pilar De La Horadada**
region : **Baix Segura**
type de bien: **villa**
chambres: **3**
surface du bien : **121 m2**
surface du terrain : **105 m2**
prix: **€ 385.000**

contact

agence immobilier: **Global Spain Real Estate**
naam: **Jo Swinnen**
parlez: **anglais, espagnol, français,
français, néerlandais**
telephone: **+34 865752765**